



MANNOK SATIN ALMASI



2 Ekim 2024

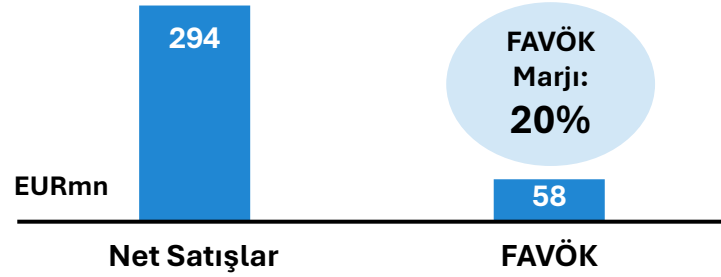
Bu belgede yer alan bilgi ve görüşler Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("ÇİMSA") tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan ve iyi niyetle derlenmiştir; ancak bunların doğruluğu, eksiksizliği veya gerçekliği konusunda açık veya zımni hiçbir beyan veya garanti verilmemektedir. Bu sunumda yer alan bilgilere veya bunların eksiksiz, doğru veya adil olduğuna herhangi bir amaçla gereğinden fazla güvenilmemelidir. Bu belgede ÇİMSA yönetiminin gelecekteki belirli olaylara ilişkin görüşlerini, beklentilerini, varsayımlarını ve tahminlerini yansıtan "olabilir", "olacak", "umuyoruz", " inanıyoruz", "planlıyoruz" ve diğer benzer kelimeler vasıtasıyla ileriye dönük ifadeler kullanılmaktadır. Şirketin gerçek performansı risklerden ve belirsizliklerden etkilenebileceğinden, bu belgede yer alan bütün görüşler, bilgiler ve tahminler ÇİMSA'nın kanaatini teşkil etmektedir ve önceden haber verilmeksizin güncellenebilir, tadil edilebilir, tamamlanabilir veya başka bir şekilde değiştirilebilir. Bu belgede yer alan bilgi ve analizlerin doğru ve beklentilerin makul olduğuna inanılmakla birlikte, bunlar çeşitli değişkenlerden ve temel varsayımlardaki değişikliklerden etkilenebilmekte ve gerçek sonuçların önemli ölçüde farklılık göstermesine yol açabilmektedir. ÇİMSA, yeni bilgiler veya gelecekteki olayların bir sonucu olarak ileriye dönük herhangi bir beyanı güncelleme veya revize etme yükümlülüğünü üstlenmez ve böyle bir görevi reddeder. Bu belge ve içerdiği bilgiler herhangi bir yatırım tavsiyesi, davet veya ÇİMSA hisselerini alma veya satma teklifi olarak yorumlanamaz. ÇİMSA, bu belgede açıklanan menkul kıymetlerin bütün yatırımcılar için uygun bir yatırım olduğunu garanti edemez ve hiçbir şey herhangi bir kişiyi ÇİMSA'nın herhangi bir hissesine yatırım yapmaya veya başka bir şekilde işlem yapmaya teşvik etmek için kullanılamaz. Bu belgede yer alan bilgiler alıcılara yardımcı olmak amacıyla yayınlanmıştır, ancak bu bilgiler yetkili olarak kabul edilmemeli veya herhangi bir alıcının muhakeme yeteneğini kullanmasının önüne geçmemelidir. Bu belgedeki bilgileri, dağıtımının veya kullanımının yasa dışı olacağı bir yerde herhangi bir kişiye veya kuruluşa vermeyiniz veya bilgileri bu kişi veya kuruluşa kullandırmayınız. ÇİMSA, yönetim kurulu, direktörleri, yöneticileri veya herhangi bir çalışanı, bu belgenin veya içeriğinin herhangi bir şekilde kullanılmasından kaynaklanan doğrudan veya dolaylı kayıplardan dolayı herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

Mannok: İrlanda ve İngiltere'nin, çimento, yalıtım, yapı malzemeleri ve plastik ambalaj ürünleri entegre üreticisi



MANNOK	
Merkez	Çalışan Sayısı
İrlanda Cumhuriyeti	>800

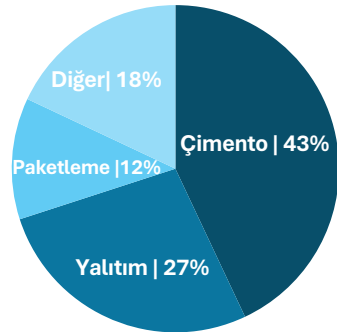
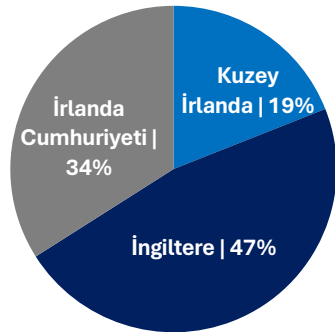
1Y'24 SON 12 AYLIK FİNANSALLAR



MANNOK Gelir Kırılımı – 2023

Coğrafi Kırılım

Segment Kırılımı



Yeni iş alanlarına açılarak ürün portföyümüzü
çeşitlendirmek

Gelecek vaat eden pazarlarda küresel ayak izimizi
genişletmek ve yabancı para gelir payını artırmak

Stratejik konuma sahip tesisler ile sağlam
dağıtım ağından faydalanmak

Ortak ÇSY hedefleri



Stratejimiz planlandığı gibi ilerliyor! “Çimento iş kolundan yapı malzemelerine”

Çimento

Çimento

Yüksek kalitede torbalı ve dökme Portland kompozit karışimli çimento



Genel kullanım torbalı çimento

Premium torbalı çimento

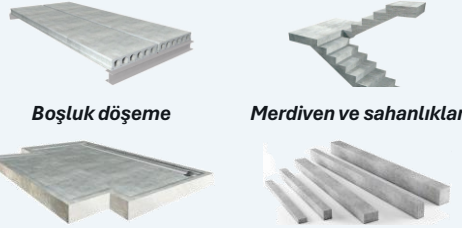
Master torbalı çimento

Yalıtım

Paketleme

Prekast

Tasarımdan kurulumu kadar müşteriye özel prekast çözümler



Boşluk döşeme

Merdiven ve sahanlıklar

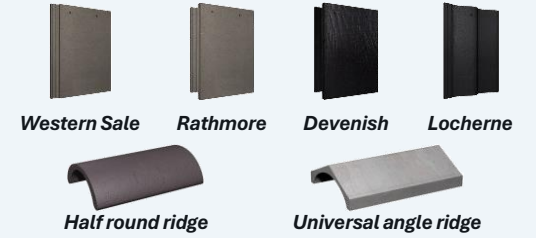
Gazbeton Bloklar

Gazbeton blokları, ileri teknik süreçler ile otoklavlanarak (AAC) hassas bir şekilde üretilen yüksek performanslı ısı yalıtım bloklarıdır. Bu bloklar ayrıca, AAC blokları olarak da adlandırılır



Çatı Kaplama

Yüksek kaliteli, yüksek performanslı beton çatı ve mahya kiremitleri



Western Sale

Rathmore

Devenish

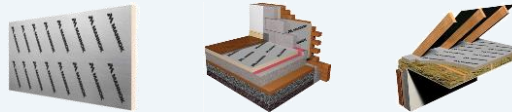
Locherne

Half round ridge

Universal angle ridge

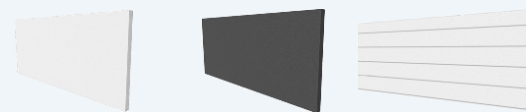
PIR Yalıtım

Zemin, çatı ve duvarlarda kullanım için en iyi termal iletkenlik özelliklerine sahip PIR (poliizosiyanürat) yalıtım levhaları



EPS Yalıtım

Zemin, çatı ve duvar yalıtımında kullanılan genişletilmiş polistiren levhalar



Ambalaj Levhaları

Polietilen (PET) ve polipropilen (PP) levha ekstrüzyonu, plastik gıda ambalaj filmleri



PET levha

PP levha

Yemek Kapları

Et, balık, mantar, hazır yemekler vb. ambalajlanması için termoform plastik gıda tepsileri ve kapları



Et & balık

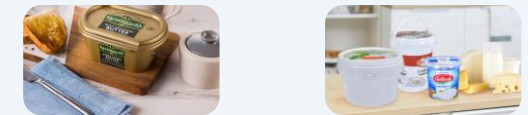
Vakum Tepsisi

Hazır yemek

Meyve sepeti

Sürdürülebilir Ürün Kapları

Termoformlu, offset baskılı ve enjeksiyon baskılı süt ürünleri kapları

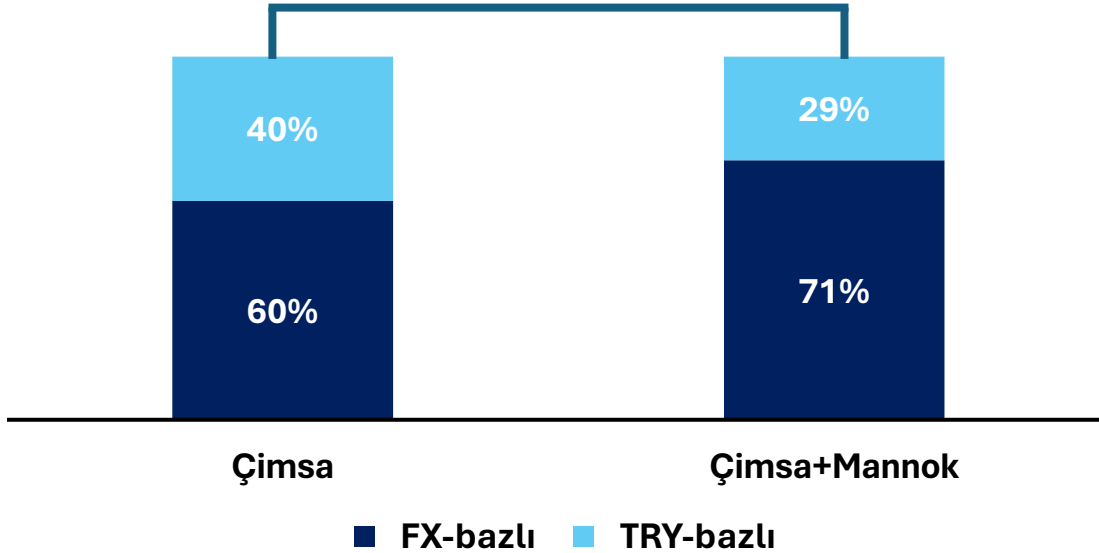


Isıl şekillendirilmiş

Kalıp içi etiketlenmiş

Mevcut Ürün Portföyümüze Eklenecek Yeni İş Kolları

Mannok'un finansalları 2023 yıl sonu itibarıyla konsolide edilseydi, konsolide gelirdeki döviz payı %71 olurdu.



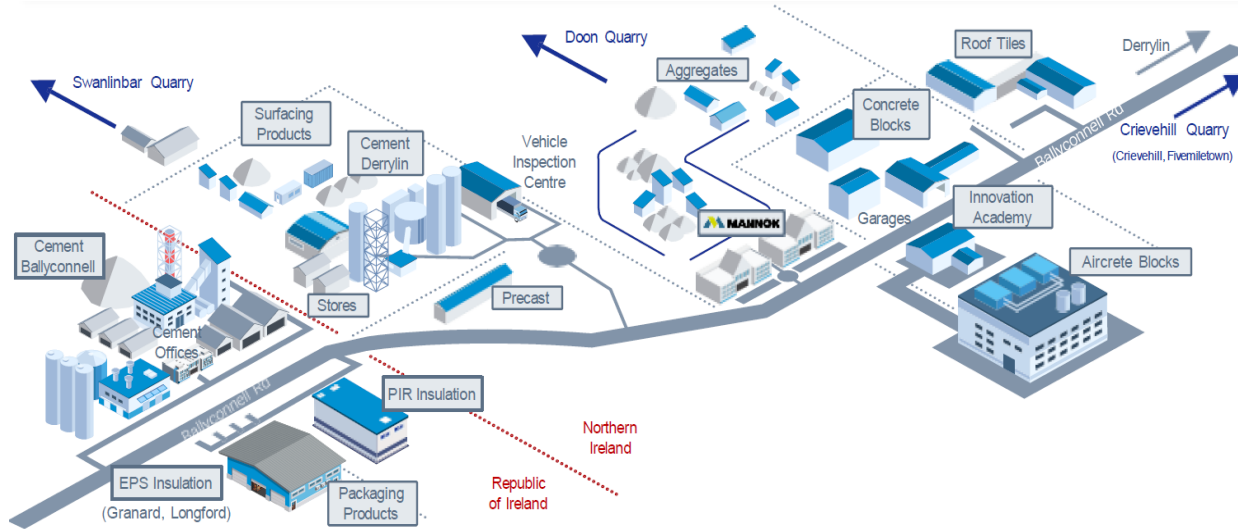
İrlanda Adası

- ❖ Net ihracatçı
- ❖ İstikrarlı çimento tüketimi
- ❖ Büyüyen çimento ihracatı
- ❖ Mannok; İrlanda'daki 2. en büyük klinker kapasitesine sahip şirket
- ❖ Artan nüfus ve konut, ulaşım, su arıtma ve havaalanı projeleri için Ulusal Kalkınma Planlaması (National Development Plans).

İngiltere

- ❖ Net ithalatçı
- ❖ İstikrarlı çimento tüketimi
- ❖ Büyüyen çimento ithalatı

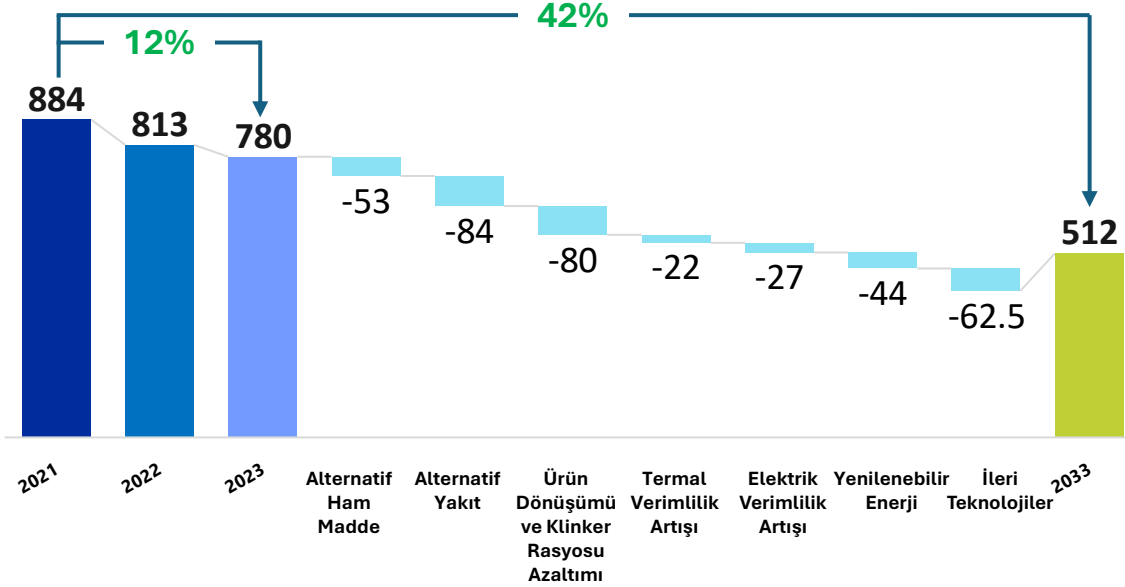
Stratejik konuma sahip tesisler ile güçlü dağıtım ağından sağlanacak fayda



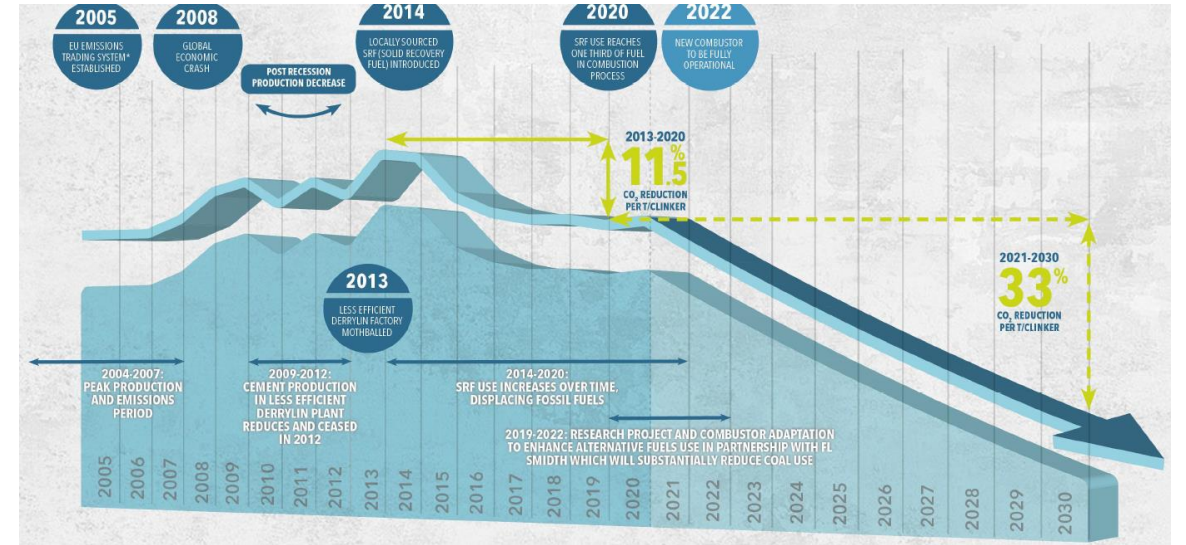
Üretim ve Dağıtım Avantajları

- ❖ Kuzey İrlanda ve İrlanda Cumhuriyeti sınırında kümelenmiş ana tesisler.
- ❖ 2015 yılından bu yana tesis ve ekipmana yapılan önemli yatırımlar.
- ❖ Kuzey İrlanda, İrlanda Cumhuriyeti ve Büyük Britanya'ya yayılmış, kendisine veya üçüncü taraflara ait nakliyesi ile İrlanda'nın çeşitli limanlarından gemiler aracılığıyla dağıtım ağı.
- ❖ Warrenpoint (Kuzey İrlanda) ve Rochester'da (İngiltere)'da bulunan dökme çimento depolama olanaklarıyla desteklenen dağıtım ağı ile kısalan teslimat süreleri ve dengelenen arz/talep yoğunluğu.

Çimsa Karbon Emisyonları Geçiş Projeksiyonu – Scope 1-2



Mannok Karbon Emisyonları Geçiş Projeksiyonu – Scope 1



Sürdürülebilirlik Faydaları

- ❖ Mannok ton klinker başına CO₂ emisyonu azaltma hedefi yolunda ilerliyor; SBTi ile uyumlu olarak 2021 baz yılı olmak üzere 2030 yılına kadar %33 azaltım hedefi.
- ❖ Emisyon azaltım hedefleriyle uyumlu yatırım planları.
- ❖ Mannok'un daha geniş ürün yelpazesinin yanı sıra gri çimento üretmesi ile ürün emisyon yoğunluğunun azalması.
- ❖ Bunol tesisimizle ile sinerji yaratarak ETS'deki toplam karbon kredisini yönetme fırsatı.
- ❖ Gelir artışı ile yeni ÇSY endekslerine girmek için yakalanan fırsat.

ÇİMSA

TEŞEKKÜRLER!





YATIRIMCI İLİŞKİLERİ İLETİŞİM

Mustafa Aydın - CFO

m.aydin@cimsa.com.tr

Özge Özcan Tosun - FP&A ve Yatırımcı İlişkileri Grup Müdürü

o.ozcantosun@cimsa.com.tr

Öktem Söylemez – Yatırımcı İlişkileri Müdürü

o.soylemez@cimsa.com.tr

investor.relations@cimsa.com.tr / yatirimci.iliskileri@cimsa.com.tr