

# Çimsa Çimento

## 1Ç 2024 Finansal Sonuçlar

### Bilgilendirme Bülteni

27 Mayıs 2024

**Çimsa, yılın ilk çeyreğinde cirosunu geçen yıla göre %11 artırarak 5.324 milyon TL'ye çıkardı.**

*Çimsa, Kamu Gözetimi Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Mart 2024 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.*

*23 Ekim 2023 tarihli özel durum açıklamasında belirtilen, Sabancı Building Solutions BV (SBS)'nin %10,1 sermaye payını temsil eden payların Çimsa tarafından 25 milyon EUR bedelle, Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'den (Sabancı Holding) devir alınmasına ilişkin kapanış işlemleri 8 Aralık 2023 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi niteliğindeki bu işlem ile Sabancı Building Solutions BV. en erken açılış bilançosundan itibaren geriye dönük olarak tam konsolide edilmiştir.*

*2024 yılı ilk çeyrek finansal sonuçları ve karşılaştırmalı dönemlere ilişkin tüm veriler işletme birleşmesi etkilerini ve enflasyon muhasebesi etkilerini birlikte içermektedir.*

## Finansal ve Operasyonel Gelişmeler:

- Türk Çimento tarafından açıklanan güncel sektör verilerine göre, Türkiye'nin çimento üretimi ve tüketimi, düşük baz etkisi ile, 2024 yılının ilk iki ayında kümülatif olarak bir önceki yıla göre sırasıyla %24 ve %35 artarken, aynı dönemde ihracatta %12,0 düşüş görüldü.
- Çimsa, Türkiye pazarındaki güçlü satış hacimlerinin desteğiyle 2024 yılının ilk çeyreğinde yıllık %10,9'luk reel büyüme ile 5.324 milyon TL konsolide ciro elde etti.
- Çimsa'nın 1Ç 2024 konsolide FAVÖK'ü bir önceki yıla göre %24 azalarak %11 marj ile 578 milyon TL olarak gerçekleşti.
- 2024 Mart sonu itibarıyla konsolide net borç 3.4 milyar TL seviyesine gelmiş ve borçluluk çarpanı da 0,85x olarak gerçekleşmiştir.
- Çimsa, düşük borç çarpanı ve güçlü bilanço yönetimi ile geçtiğimiz yıl aynı döneme göre yaklaşık 100 milyon TL daha düşük finansman gideri (*kur ve faiz etkileri birlikte*) kaydetmiştir. Enflasyon kaynaklı gerileyen operasyonel kar, bu etkiler ile netlenmiştir.
- 2024 yılının ilk çeyreğinde 16%'lık artışla 396 milyon TL net kar elde edilmiştir.

## Yatırımlar ve Stratejik Gelişmeler:

- Şirket, iklim değişikliği ile mücadele ve enerji verimliliğine olan odağını sürdürmekte olup, düşük karbon emisyonunu destekleyen yeni teknoloji yatırımlarına devam etmektedir. Bu kapsamda, Bunol tesisimizde 2023 yılının 2. çeyreğinde başlayan güneş enerjisi santrali yatırımı, 2024 yılının Mayıs ayında tamamlanarak faaliyete geçmiştir. 4,2 milyon avro tutarındaki bu yatırımın, tesisin toplam enerji ihtiyacının %18'inin güneş enerjisinden karşılamasını ve CO<sub>2</sub> emisyonunu yılda 3.000 tondan fazla azaltması beklenmektedir. Ayrıca Şirket, Nisan 2024'te önemli bir yatırım hamlesini daha duyurdu. Yeni yatırım planı ile, Eskişehir Fabrikası'nda yaklaşık 14,2 MWp DC kurulu güce sahip güneş enerjisi santrali kurma kararı alındı. Bu yatırımın 2024 yılının ikinci çeyreğinde başlanması ve 2025 yılının ikinci çeyreğinde tamamlanması hedeflenmektedir. Yatırımın devreye girmesiyle birlikte GES'ten üretilecek elektriğin, tesisin yıllık toplam elektrik tüketiminin %14'ünü karşılaması beklenmektedir. Güneş enerjisi santrali yatırımı ile daha önce duyurulan ve yapımı devam atık ısıdan elektrik enerjisi üretimi yatırımlarının devreye alınması ile

birlikte Eskişehir fabrikamızın elektrik ihtiyacının yaklaşık 40%'ı kendi ürettiği elektrikten karşılanacaktır.

- Çimsa, karbon emisyonlarının azaltılmasına yönelik oluşturulan yol haritası ile paralel çalışmalarına devam ederken, yakın vadeli bilime dayalı emisyon azaltım hedefini belirlemeyi 30 Mart 2023'te SBTi'a taahhüt etmişti. SBTi, yürüttüğü validasyon çalışmalarını tamamlanmasının ardından, Çimsa'nın faaliyetlerinden kaynaklanan sera gazı emisyonlarını kapsayan ve 1.5°C senaryosuna uygun hedeflerini tescillemiştir. Çimsa, kısa vadeli hedefleri kapsamında;
  - o 2021 baz yılına göre 2033'e kadar çimento ürünü\* başına brüt Kapsam 1 ve Kapsam 2 sera gazı emisyonlarını ton başına %42,1 oranında; bu hedef dâhilinde aynı zaman çerçevesinde ton çimento ürünü\*\* başına brüt Kapsam 1 sera gazı emisyonlarını %39,3 ve ton başına brüt Kapsam 2 sera gazı emisyonlarını ise %86,8 oranında,
  - o Satın alınan klinker ve çimentodan kaynaklanan brüt Kapsam 3 sera gazı emisyonlarını, 2022 baz yılına göre, 2033'e kadar satın alınan ton klinker ve çimento başına %43,4 oranında

azaltmayı taahhüt etmektedir.

*\*Hedef kapsamında, biyoenerji ham maddelerinden kaynaklanan arazi ile ilgili emisyonlar ve çıkartmalar bulunmaktadır.*

*\*\* Çimento ürünleri, rapor eden şirket tarafından çimento üretimi veya doğrudan klinker satışı için üretilen tüm klinkerler ile alçı, kalker, çimento fırını tozu (ÇFT) ve karıştırmak için tüketilen tüm klinker yedekleri ile tüm çimento yedeklerini de içermektedir.*

- Çimsa hissedarları için değer yaratmaya devam etmektedir. 25.04.2024 tarihli Genel Kurul kararı ile toplam 1 milyar TL (hisse başına brüt 1,06 TL) temettü dağıtılmasına karar verilmiş olup, dağıtım 2 Mayıs tarihinde gerçekleştirilmiştir.

**Özet Finansal Sonuçlar – Enflasyon Muhasebesi ve İşletme Birleşmesi kaynaklı yeniden düzenlenmiştir.:**

<b>Çimsa Çimento Finansal Sonuçları</b>	<b>1Ç 2024</b>	<b>1Ç 2023</b>	<b>Değişim %</b>
Hasılat	5.324	4.798	<b>11%</b>
Brüt Kar (MTL)	709	815	<b>-13%</b>
Brüt kar %	<b>13%</b>	<b>17%</b>	<b>-3,68pp</b>
Esas faaliyet karı (MTL) (diğer gelir /gider hariç)	193	378	<b>-49%</b>
Esas faaliyet karı (%)	<b>4%</b>	<b>8%</b>	<b>-4,26pp</b>
Esas faaliyet karı (MTL) (diğer gelir /gider dahil)	360	463	<b>-22%</b>
Esas faaliyet karı (%)	<b>7%</b>	<b>10%</b>	<b>-2,88pp</b>
Amortisman (MTL)	386	384	<b>1%</b>
FAVÖK (MTL) (diğer gelir /gider hariç)	578	762	<b>-24%</b>
FAVÖK %	<b>11%</b>	<b>16%</b>	<b>-5,02pp</b>
FAVÖK (MTL) (diğer gelir /gider dahil)	746	846	<b>-12%</b>
FAVÖK %	<b>14%</b>	<b>18%</b>	<b>-3,63pp</b>
Yatırım Faaliyetinden Gelirler (MTL)	252	17	<b>1409%</b>
Net Kar (MTL)	396	342	<b>16%</b>
Net kar %	<b>7%</b>	<b>7%</b>	<b>0,33pp</b>

**YASAL SORUMLULUK SINIRI**

Bu belgede yer alan bilgi ve görüşler Çimsa Çimento A.Ş ("Şirket") güvenilir ve iyi niyetli olduğuna inanılan kaynaklardan temin edilmiştir. Ancak bu bilgi ve görüşlerin doğruluğu veya eksiksizliği konusunda açık veya zımni hiçbir beyan veya garanti verilmez.

Bu belge, Çimsa Çimento A.Ş Yatırımcı İlişkileri web sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan konsolide finansal tabloları ile birlikte değerlendirilmelidir.