

**ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET  
A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK- 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLAR VE SINIRLI DENETİM  
RAPORU**



## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

### *Giriş*

Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2023 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### *Sınırlı Denetimin Kapsamı*

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



## *Sonuç*

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Gökhan Yüksel, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 7 Ağustos 2023

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### İÇİNDEKİLER

	<b>Sayfa</b>
Ara dönem özet konsolide finansal durum tablolar	1 - 2
Ara dönem özet konsolide kar veya zarar tabloları	3
Ara dönem özet konsolide diğer kapsamlı gelir tabloları	4
Ara dönem özet konsolide özkaynaklar değişim tabloları	5
Ara dönem özet konsolide nakit akış tabloları	6
Ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar	7 – 57

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Sınırlı denetimden geçmiş) Cari Dönem 30 Haziran 2023	(Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 31 Aralık 2022
	Not		
<b>VARLIKLAR</b>			
Nakit ve nakit benzerleri	5	1.910.011	1.602.764
Finansal yatırımlar	6	721.949	1.057.006
Ticari alacaklar	7	2.546.444	1.868.882
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	30	1.247.040	831.166
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>		1.299.404	1.037.716
Diğer alacaklar		1.257	1.127
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	30	-	8
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	9	1.257	1.119
Türev finansal varlıklar	22	88.988	-
Stoklar	10	1.284.811	1.126.366
Peşin ödenmiş giderler	11	107.636	66.314
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	28	18.743	102.475
Diğer dönen varlıklar	20	72.604	113.097
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	13	2	2
<b>Dönen varlıklar</b>		<b>6.752.445</b>	<b>5.938.033</b>
Diğer alacaklar	9	4.835	5.118
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		4.835	5.118
Finansal yatırımlar		64	64
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	3	3.325.148	2.425.717
Maddi duran varlıklar	12	2.329.456	1.759.934
Kullanım hakkı varlıkları	15	32.562	31.856
Maddi olmayan duran varlıklar		244.070	172.175
<i>Şerefiye</i>	16	148.119	148.119
<i>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>	14	95.951	24.056
Peşin ödenmiş giderler	11	116.651	342.552
Ertelenmiş vergi varlığı	28	1.087.052	920.605
Diğer duran varlıklar	20	19.398	2.527
<b>Duran varlıklar</b>		<b>7.159.236</b>	<b>5.660.548</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>13.911.681</b>	<b>11.598.581</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Not	(Sınırlı denetimden geçmiş) Cari Dönem 30 Haziran 2023	(Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 31 Aralık 2022
<b>KAYNAKLAR</b>			
Kısa vadeli borçlanmalar	8	2.499.632	2.152.175
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	8	154.858	617.161
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	8	36.731	26.524
Ticari borçlar	7	1.185.219	1.829.256
İlişkili taraflara ticari borçlar	30	38.059	532.665
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		1.147.160	1.296.591
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	19	30.467	17.839
Diğer borçlar		92.611	54.000
İlişkili taraflara diğer borçlar	30	10.642	9.891
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	9	81.969	44.109
Ertelenmiş gelirler	11	64.692	31.607
Dönem karı vergi yükümlülüğü	28	36.818	2.072
Kısa vadeli karşılıklar	17	149.179	90.492
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		48.532	42.134
Diğer kısa vadeli karşılıklar		100.647	48.358
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	20	255.577	169.287
		<b>4.505.784</b>	<b>4.990.413</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>			
Uzun vadeli borçlanmalar	8	1.127.065	-
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	8	56.660	51.909
Uzun vadeli karşılıklar	17	158.329	168.133
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	19	140.979	153.089
Diğer uzun vadeli karşılıklar		17.350	15.044
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	28	318.469	279.567
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>1.660.523</b>	<b>499.609</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ödenmiş sermaye	21	135.084	135.084
Sermaye düzeltme farkları	21	41.742	41.742
Hisse senedi ihraç primleri		575	575
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		633.949	7.852
Yabancı para çevrim farkları		(41.002)	(39.784)
Nakit akış riskinden korunma kazanç/kayıp fonu		(277.485)	(320.723)
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		952.436	368.359
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		(26.187)	(85.795)
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		109.926	33.965
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıp/kazanç fonu		(72.799)	(56.446)
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlardaki Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etikisi		(63.314)	(63.314)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		232.430	193.105
Geçmiş yıllar karları		4.983.122	1.990.874
Net dönem karı		1.258.554	3.431.573
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>		<b>7.259.269</b>	<b>5.715.010</b>
Kontrol gücü olmayan paylar		486.105	393.549
<b>Toplam özkaynaklar</b>		<b>7.745.374</b>	<b>6.108.559</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>13.911.681</b>	<b>11.598.581</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Sınırlı denetimden geçmiş) Cari Dönem 1 Ocak- 30 Haziran 2023	(Sınırlı denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak- 30 Haziran 2022	(Sınırlı denetimden geçmemiş) Cari Dönem 1 Nisan- 30 Haziran 2023	(Sınırlı denetimden geçmemiş) Geçmiş Dönem 1 Nisan- 30 Haziran 2022
<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>Not</b>				
Hasılat	23	5.412.054	3.595.190	3.049.182	2.240.335
Satışların maliyeti (-)	24	(4.170.531)	(2.911.736)	(2.231.562)	(1.733.423)
<b>BRÜT KAR</b>		<b>1.241.523</b>	<b>683.454</b>	<b>817.620</b>	<b>506.912</b>
Genel yönetim giderleri (-)	24	(255.797)	(130.992)	(118.855)	(64.176)
Pazarlama ,satış ve dağıtım giderleri (-)	24	(14.223)	(6.139)	(6.276)	(3.155)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	24	(3.592)	(4.490)	540	(2.476)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	25	639.632	360.591	570.095	221.878
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	25	(294.787)	(214.738)	(256.735)	(125.419)
<b>ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>1.312.756</b>	<b>687.686</b>	<b>1.006.389</b>	<b>533.564</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	26	228.138	13.286	218.468	6.207
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/(zarar)ından paylar	3	192.046	179.419	167.627	107.499
<b>FİNANSMAN GELİR/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>		<b>1.732.940</b>	<b>880.391</b>	<b>1.392.484</b>	<b>647.270</b>
Finansman gelirleri	27	174.826	12.840	113.563	8.437
Finansman giderleri (-)	27	(505.955)	(168.235)	(341.970)	(69.783)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI</b>		<b>1.401.811</b>	<b>724.996</b>	<b>1.164.077</b>	<b>585.924</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi geliri/(gideri)</b>		<b>(13.738)</b>	<b>306.744</b>	<b>(81.124)</b>	<b>314.724</b>
- Dönem vergi gideri (-)	28	(153.117)	(58.797)	(153.117)	(58.797)
- Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	28	139.379	365.541	71.993	373.521
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>1.388.073</b>	<b>1.031.740</b>	<b>1.082.953</b>	<b>900.648</b>
<b>DÖNEM KARI</b>		<b>1.388.073</b>	<b>1.031.740</b>	<b>1.082.953</b>	<b>900.648</b>
<b>Dönem karı/zararı dağılımı</b>					
- Kontrol gücü olmayan paylar		129.519	49.038	76.107	42.250
- Ana ortaklık payları		1.258.554	982.702	1.006.846	858.398
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç (1 kuruş nominal bedelli)	29	9,32	7,27	7,45	6,35

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	(Sınırlı denetimden geçmiş) Cari Dönem 1 Ocak- 30 Haziran 2023	(Sınırlı denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak- 30 Haziran 2022	(Sınırlı denetimden geçmemiş) Cari Dönem 1 Nisan- 30 Haziran 2023	(Sınırlı denetimden geçmemiş) Geçmiş Dönem 1 Nisan- 30 Haziran 2022
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>	<b>1.388.073</b>	<b>1.031.740</b>	<b>1.082.953</b>	<b>900.648</b>
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>628.334</b>	<b>(19.079)</b>	<b>567.434</b>	<b>(40.944)</b>
<i>Nakit akış riskinden korunma kazanç/(kayıp) fonu</i>	54.047	(98.141)	53.647	(65.933)
<i>Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar</i>	584.075	81.253	526.106	36.361
<i>Yabancı para çevrim farkları</i>	1.021	(24.763)	(1.590)	(26.537)
<i>Vergi (geliri)/ gideri</i>	(10.809)	22.572	(10.729)	15.165
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak</b>	<b>59.608</b>	<b>26.880</b>	<b>97.681</b>	<b>3.343</b>
<i>Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Diğer Paylar</i>	94.951	45.695	137.407	10.684
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/(kayıp) fonu</i>	(20.441)	(10.787)	(15.306)	(6.343)
<i>Vergi (geliri)/ gideri</i>	(14.902)	(8.028)	(24.420)	(998)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER (VERGİ SONRASI)</b>	<b>687.942</b>	<b>7.801</b>	<b>665.115</b>	<b>(37.601)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)</b>	<b>2.076.015</b>	<b>1.039.541</b>	<b>1.748.068</b>	<b>863.047</b>
<b>Toplam kapsamlı gelirin /(giderin) dağılımı</b>				
- Kontrol gücü olmayan paylar	131.756	49.374	75.372	41.901
- Ana ortaklık payları	1.944.259	990.167	1.672.696	821.146

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.



## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	<u>Kar/ Zararda Yeniden Sınıflandırılacak</u>						<u>Kar/ Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak</u>				<u>Birikmiş Karlar</u>			<u>Toplam özkaynaklar</u>	
	<u>Ödenmiş sermaye</u>	<u>Sermaye düzeltme farkları</u>	<u>Pay ihraç primleri / iskontoları</u>	<u>Yabancı para çevrim farkları</u>	<u>Nakit akış riskinden korunma kazanç/ (kayıpları)</u>	<u>Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Paylar</u>	<u>Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlardaki Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs / İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi</u>	<u>Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Paylar</u>	<u>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıp) fonu</u>	<u>Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler</u>	<u>Geçmiş yıllar karları</u>	<u>Net dönem karı</u>	<u>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</u>		<u>Kontrol gücü olmayan paylar</u>
<b>1 Ocak 2022</b>	<b>135.084</b>	<b>41.742</b>	<b>575</b>	<b>(21.568)</b>	<b>(168.166)</b>	<b>171.346</b>	<b>(63.314)</b>	<b>35.817</b>	<b>(20.692)</b>	<b>193.105</b>	<b>1.174.272</b>	<b>1.016.601</b>	<b>2.494.802</b>	<b>278.052</b>	<b>2.772.854</b>
Geçmiş yıllar karlarından transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.016.601	(1.016.601)	-	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982.702	982.702	49.038	1.031.740
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(25.098)	(75.569)	81.253	-	35.185	(8.306)	-	-	-	7.465	336	7.801
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(25.098)</b>	<b>(75.569)</b>	<b>81.253</b>	<b>-</b>	<b>35.185</b>	<b>(8.306)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>982.702</b>	<b>990.167</b>	<b>49.374</b>	<b>1.039.541</b>
Kar payları (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(200.000)	-	(200.000)	(8.820)	(208.820)
<b>30 Haziran 2022</b>	<b>135.084</b>	<b>41.742</b>	<b>575</b>	<b>(46.666)</b>	<b>(243.735)</b>	<b>252.599</b>	<b>(63.314)</b>	<b>71.002</b>	<b>(28.998)</b>	<b>193.105</b>	<b>1.990.873</b>	<b>982.702</b>	<b>3.284.969</b>	<b>318.606</b>	<b>3.603.575</b>
<b>1 Ocak 2023</b>	<b>135.084</b>	<b>41.742</b>	<b>575</b>	<b>(39.785)</b>	<b>(320.723)</b>	<b>368.361</b>	<b>(63.314)</b>	<b>33.964</b>	<b>(56.446)</b>	<b>193.105</b>	<b>1.990.873</b>	<b>3.431.574</b>	<b>5.715.010</b>	<b>393.549</b>	<b>6.108.559</b>
Geçmiş yıllar karlarından transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.431.574	(3.431.574)	-	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.258.554	1.258.554	129.519	1.388.073
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(1.217)	43.238	584.075	-	75.962	(16.353)	-	-	-	685.705	2.237	687.942
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.217)</b>	<b>43.238</b>	<b>584.075</b>	<b>-</b>	<b>75.962</b>	<b>(16.353)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.258.554</b>	<b>1.944.259</b>	<b>131.756</b>	<b>2.076.015</b>
Kar payları (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(400.000)	-	(400.000)	(39.200)	(439.200)
Yasal yedeklere transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.325	(39.325)	-	-	-	-
<b>30 Haziran 2023</b>	<b>135.084</b>	<b>41.742</b>	<b>575</b>	<b>(41.002)</b>	<b>(277.485)</b>	<b>952.436</b>	<b>(63.314)</b>	<b>109.926</b>	<b>(72.799)</b>	<b>232.430</b>	<b>4.983.122</b>	<b>1.258.554</b>	<b>7.259.269</b>	<b>486.105</b>	<b>7.745.374</b>

\* 29 Mart 2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da 2022 yılı karından 400.000 TL nakit kar payı dağıtılmasına ilişkin karar oybirliği ile onaylanmış ve kar payının 3 Nisan 2023 tarihinden itibaren nakden dağıtılmasına karar verilmiştir.

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Sınırlı denetimden geçmiş) Cari Dönem 1 Ocak- 30 Haziran 2023	(Sınırlı denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak- 30 Haziran 2022
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>349.913</b>	<b>152.479</b>
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)		1.401.811	724.996
<b>Dönem net karı/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		<b>315.771</b>	<b>23.131</b>
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler		87.048	66.329
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler	26	(6)	(13.286)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karları ile ilgili düzeltmeler	3	(192.046)	(179.419)
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		(536)	(1.031)
Stok değer düşüş karşılığı ile ilgili düzeltmeler		(575)	87
Dava karşılığı ile ilgili düzeltmeler	17	10.607	3.790
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma gideri karşılığı ile ilgili düzeltmeler	17	2.306	1.800
Beklenen kredi zararları karşılığı	7	4.194	336
Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler		6.462	10.190
Kıdem teşvik karşılığı ile ilgili düzeltmeler	19	2.427	1.469
Kullanılmayan izin ücret karşılığı ile ilgili düzeltmeler		13.005	4.284
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		312.582	86.609
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(174.826)	(12.840)
Finansal borçlanmalara ilişkin gerçekleşmemiş kur farkı (karları)/zararları		165.776	81.921
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer kayıp/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler		88.988	(27.108)
Finansal yatırımların gerçeğe uygun değer kayıp/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler		(9.635)	-
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		<b>(1.177.086)</b>	<b>(581.696)</b>
Kısa vadeli ticari alacaklar		(681.220)	(584.916)
Stoklar		(157.870)	(668.841)
Diğer alacaklar/dönen varlıklar/peşin ödenmiş giderler/cari dönem vergisiyle ilgili		82.773	(135.222)
Diğer uzun vadeli alacaklar/duran/peşin ödenmiş giderler		(15.264)	8.216
Kısa vadeli ticari borçlar		(644.037)	714.539
Diğer kısa vadeli borçlar/yükümlülükler/çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		238.532	84.528
<b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>		<b>540.496</b>	<b>166.431</b>
Ödenen ikramiye ve primler		(19.839)	(11.461)
Ödenen kıdem tazminatı	19	(46.942)	(1.342)
Ödenen kıdem teşvik primi	19	(1.029)	(726)
Ödenen izin ücreti	19	(6.474)	(423)
Ödenen vergiler		(116.299)	-
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>		<b>(484.868)</b>	<b>(250.577)</b>
Maddi duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	12	(409.891)	(109.052)
Satış amacıyla sınıflandırılan duran varlık satışlarına ilişkin alınan avans		-	180.074
Sabit kıymet satışından elde edilen nakit		224	13.714
Maddi olmayan duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	14	(75.201)	(709)
Maddi duran varlıkların alımı ile ilgili verilen avanslar		-	(334.604)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>520.608</b>	<b>459.753</b>
Alınan krediler		2.451.723	1.783.133
Kredilerin geri ödemesi		(1.751.580)	(1.059.206)
(Ödenen)/elde edilen diğer finansman giderleri		344.693	-
Ödenen faizler		(259.854)	(68.194)
Alınan faiz		174.826	12.840
Ödenen kar payları		(400.000)	(200.000)
Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları		(39.200)	(8.820)
<b>NAKİT HAREKETLERİNDEKİ NET DEĞİŞİM (A + B + C)</b>		<b>385.653</b>	<b>361.655</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER</b>	5	<b>1.597.507</b>	<b>257.727</b>
Yabancı para çevrim farkı (net)		(73.153)	25.100
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER</b>	5	<b>1.910.007</b>	<b>644.482</b>

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

##### Genel

Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çimsa" veya "Şirket"), 16 Aralık 1972 tarihinde tescil ve 21 Aralık 1972 tarih, 4729 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusunu çimento, klinker ve hazır beton üretimi ve satışı oluşturmaktadır. Şirket'in nihai hissedarı Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'dir ("Sabancı Holding").

Çimsa'nın genel merkezi ve kayıtlı ofisinin adresi Allianz Tower Küçükbakkalköy Mah. Kayışdağı Cad. No:1 Kat:23-24 34750 Ataşehir/İstanbul'dur.

Şirket hisselerinin belirli bir tutarı Borsa İstanbul A.Ş. ("BIST") de işlem görmektedir. BIST Pay Endeksleri Temel Kuralları'nın 82. Maddesine istinaden, Borsa Genel Müdürlüğü'nce Çimsa hisseleri BIST 100 endeksine dahildir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 350.000 TL'dir (31 Aralık 2022 - 350.000 TL).

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarına ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır:

Şirket	Gruba iştirak tarihi	Kuruluş ve faaliyet yerleri	Faaliyet konuları	Şirketin etkin pay oranı	
				30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Çimsa Cement Free-Zone Limited (Çimsa Cement) (*)	12.10.2005	KKTC	Çimento, satış ve pazarlama	% 99,99	% 99,99
CIMSAROM Marketing Distributie S.R.L. (Cimsarom) (*) (**)	08.02.2006	Romanya	Çimento, satış ve pazarlama	% 100	% 100
Çimsa Mersin Serbest Bölge Şubesi (Çimsa Mersin) (*)	12.12.2007	Mersin	Çimento ihracatı	% 100	% 100
OOO Çimsa Rus CTK (OOO Rusya) (*)(**)	16.07.2008	Rusya	Çimento paketleme, satış ve pazarlama	% 100	% 100
Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi (*)	31.05.2012	Türkiye	Çimento üretimi ve satışı	% 51	% 51

(\*) Tam konsolidasyon yöntemi uygulanarak muhasebeleştirilmiştir.

İştiraklerden Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. ("Exsa") %32,875'lik pay ile özkaynak yöntemiyle konsolidasyona dahil edilmiştir.

Grup'un %40 ve Grup'un ana ortağı Sabancı Holding A.Ş.'nin %60 katılımı ile 16 Kasım 2020 tarihinde Hollanda'da yerleşik kurulan Sabancı Building Solutions B.V. ("SBS") şirketi %40'lık pay ile özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiş olup Şirket'in iştirakidir. 31 Ekim 2022 tarihli Genel Kurul Kararı uyarınca 87.000 Avro olan mevcut sermayesinin 100.000 Euro artırılarak 187.000 Euro'ya çıkarılması kararlaştırılmıştır. Sermaye artırımına ortaklar payları oranında iştirak etmiştir.

(\*\*) Grup Yönetim Kurulu tarafından alınan karar ile gayrifaal durumda olan Cimsa Rus'un 3 Ağustos 2023, Cimsarom Marketing Distributie S.R.L.'in 21 Ekim 2022 tarihinde tasfiye süreci tamamlanmıştır.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Konsolide finansal tabloların sunumu amacıyla, Çimsa, bağlı ortaklıkları ve iştiraki birlikte ("Grup") olarak adlandırılacaktır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yayınlanmak üzere 7 Ağustos 2023 tarihinde Çimsa Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel kurul ve belirli düzenleyici kurullar yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları değiştirme hakkına sahiptir.

Grup'un bünyesinde 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren altı aylık dönem içinde istihdam edilen ortalama personel sayısı kategorileri itibarıyla 546 mavi yakalı (sendikalı/sendikasız) (2022: 627), 399 beyaz yakalı (sendikasız) (2022: 482) ve 6 yurt dışında yerleşik bulunan bağlı ortaklıklarında çalışan şeklindedir (2022: 5).

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

###### Finansal tabloların hazırlanma ilkeleri

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını (TFRS) uygulayan işletmelerin 2021 yılı finansal raporlama döneminde TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama'yı (IAS 29 Financial Reporting in Hyperinflationary Economies) uygulayıp uygulamayacakları konusunda oluşan tereddütleri gidermek üzere açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiş, sonrasında KGK tarafından TMS 29 uygulaması hakkında yeni bir açıklama yapılmamıştır. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla yeni bir açıklama yapılmamış olması dikkate alınarak 30 Haziran 2023 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Şirket'in geçerli ve sunum para birimi Türk Lirası ("TL") olarak kabul edilmiştir.

Cimsarom Marketing Distributie Srl'nin işlevsel para birimi Yeni Rumen Leyi ("Ron"), OOO Cimsa Rus CTK'nın işlevsel para birimi Ruble'dir. TMS 21 uyarınca, bağlı ortaklıkların finansal durum tablosu kalemleri bilanço tarihindeki kurla; gelir ve giderleri ise dönemin ortalama kuruyla TL'ye çevrilmekte ve konsolide finansal tablolar TL olarak sunulmaktadır. Bu çevrimden doğan kar/zarar, özkaynaklar altındaki "Yabancı Para Çevrim Farkları" hesabında yer almaktadır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.

Grup ile Grup'a bağlı Türkiye'de yerleşik şirketler, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, KGK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette buldukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar. TFRS'ye göre hazırlanan bu konsolide finansal tablolar, işletme birleşmesiyle elde edilen varlıklar ve yükümlülükler ile türev enstrümanlar ve makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar KGK tarafından yayınlanan TFRS'ye göre Grup'un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Ara dönem özet finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

### 2.2 İşletmenin sürekliliği

Grup konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

### 2.3 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

### 2.4 Muhasebe politikaları ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

#### Bağlı Ortaklıklar

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar; Çimsa'nın bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamı içinde yer alan şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıklar, Grup'un doğrudan veya dolaylı olarak kontrol ettiği şirketleri ifade etmektedir. Grup, bir şirketle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri şirket üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda şirketi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

Bağlı ortaklıkların muhasebe prensipleri Grup tarafından kullanılan muhasebe prensiplerinden farklılaştığı durumlarda gerekli düzeltmeler gerçekleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar benzer işlem ve olaylara ortak muhasebe prensipleri kullanılarak ve Şirket ile aynı hesap düzeni ile hazırlanmıştır.

Bağlı Ortaklıklara ait bilançolar ve kar veya zarar tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Grup ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaklardan mahsup edilmektedir. Grup ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Bağlı Ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar. Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında kontrol gücü olmayan paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve kar veya zarar tablosunda sırasıyla kontrol gücü olmayan pay ve kontrol gücü olmayan kar/zarar olarak gösterilmektedir.

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımının olması durumunda kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirilmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirilmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

### *İştirakler*

İştiraklerdeki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile İştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un İştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, İştirakleri ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamıştır. Grup'un iştirakleri Exsa ve Sabancı Building Solutions B.V.'dir.

Özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirilen yatırımlar konsolide finansal durum tablosunda, alış maliyetinin üzerine Grup'un iştirakin net varlıklarındaki payına alım sonrası değişikliklerin eklenmesi veya çıkarılması ve varsa değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle gösterilmektedir. Konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, Grup'un iştiraklerinin faaliyetleri sonucundaki payını yansıtmaktadır. İştirakin kar veya zararına henüz yansıtılmamış tutarların iştirakin özkaynaklarında ortaya çıkardığı değişiklikler de Grup'un iştirakteki payı oranında iştirakin defter değerinde düzeltme yapılmasını gerekli kılabilir. Bu değişikliklerden Grup'a düşen pay doğrudan Grup'un kendi özkaynaklarında muhasebeleştirilir. Exsa ve Sabancı Building Solutions B.V. finansal tabloları ana ortaklık ile aynı raporlama dönemi için ve aynı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmıştır.

Grup her bilanço tarihinde özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarda herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti(devamı)

Grup’un yurt dışındaki beyaz çimento operasyonlarının, Sabancı Holding ile birlikte yurt dışında kurulacak bir şirkete devrine karar verilmiş ve bu çerçevede Grup’un %40 ve ana ortak H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.’nin %60 oranında sermayesine katıldığı 187.000 EUR sermayeli Hollanda’da yerleşik Sabancı Building Solutions B.V. (SBS BV) unvanlı şirket 16 Kasım 2020 tarihinde kurulmuştur. SBS BV’yi kontrol eden taraf Sabancı Holding’dir.

Cimsa Americas Cement Manufacturing and Sales Corporation, Cimsa Cement Sales North GmbH ve Cimsa Cementos Espana S.A.U.’nin hisselerinin %100’ü ile Cimsa Adriatico S.R.L.’nin hisselerinin Çimsa’nın sahip olduğu %70’inin tamamının SBS BV’ye satılması 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla gerçekleşmiş olup aynı tarih itibarıyla Grup söz konusu bağlı ortaklıklar üzerindeki kontrolünü kaybetmiştir.

SBS BV’nin söz konusu şirketleri satın alması, ilgili işlemin ortak kontrole tabi işletmeler arasında gerçekleşmesi ve Sabancı Holding çatısı altında bir sermaye reorganizasyon işlemi olmasından dolayı, SBS BV’deki bu işlem KGK’nın ilgili düzenlemeleri doğrultusunda “ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri” olarak değerlendirilmiştir. SBS BV tarafından edinilen söz konusu şirketlerin varlık ve yükümlülükleri, ortak kontrolü elinde bulunduran ana ortak olan Sabancı Holding’in TFRS’ye uygun hazırlanan konsolide finansal durum tablosundaki taşınan değerleridir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle SBS BV’nin mali tablolarında oluşan aktif – pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla edinilen işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değeri ile transfer edilen bedel arasındaki fark, özkaynakları azaltıcı bir unsur olarak SBS BV’nin mali tablolarında muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu muhasebenin etkisi Grup’un konsolide finansal tablolarına özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiş ve özkaynaklar altında “Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlardaki Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” kaleminde sunulmuştur.

### Yabancı para cinsinden işlemler

Şirket ve bağlı ortaklıkları yabancı para cinsinden yapılan işlemleri işlevsel para birimi cinsinden ilk kayda alırken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihinde geçerli olan kurlarla değerlendirilmekte ve doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan geçerli para birimine çevrilir. Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan geçerli para birimine çevrilir.

Oluşan kur farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilir. Yurtdışındaki işletmenin elden çıkarılmasında, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiş ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilmiş söz konusu işletmeye ait birikmiş kur farkları, elden çıkarmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp muhasebeleştirildiğinde, özkaynaktan kar veya zarara aktarılarak (yeniden sınıflandırmaya ilişkin bir düzeltme olarak) yeniden sınıflandırılır. Grup, bağlı ortaklıkların kontrolünün kaybı ile sonuçlanan hisse satışı işlemi ile birlikte söz konusu net yatırımın korunma işleminin özkaynaklardaki etkisini finansman gelir ve giderleri hesabına transfer ederek konsolide kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirmiştir.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	30 Haziran 2023 alış	30 Haziran 2023 satış	31 Aralık 2022 alış	31 Aralık 2022 satış
USD (“ABD Doları”)/TL	25,823	25,869	18,6983	18,7320
Avro (“EUR”)/TL	28,154	28,204	19,9349	19,9708
Ruble (“RUB”)/TL	0,3033	0,3073	0,2595	0,2628
Ron (“RON”)/TL	5,6505	5,7244	4,0062	4,0586
Sterlin (“GBP”)/TL	32,807	32,978	22,4892	22,6065

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Yabancı para cinsinden işlemler (devamı)

Konsolide finansal tablolarda kullanılan ortalama kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	30 Haziran 2023	30 Haziran 2022
USD/TL	20,1508	14,7257
EUR/TL	21,7672	16,0846
RUB/TL	0,2595	0,2098
RON/TL	4,3818	3,2332
GBP/TL	24,8521	19,0057

### 2.6 Karşılaştırmalı bilgiler

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

### 2.7 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### a. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

Yeni TMS/TFRS'nin finansal tablolara etkileri ile ilgili açıklamalar:

- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.
- **TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

**TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu – Sütun iki model kuralları;** Ertelenmiş vergi istisnası ve istisna uygulandığının açıklanması yürürlüğe girmiştir. Diğer açıklama gereklilikleri 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Bu değişiklikler şirketlere Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü tarafından uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesinden geçici olarak muafiyet sağlamaktadır. Değişiklikler ayrıca etkilenen şirketler için hedeflenen açıklama gerekliliklerini de içermektedir.



## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.7 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### b. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.
- **TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

**TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı artırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun , yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır.

- **TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler";** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.
- **TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar";** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

### 2.8 Önemli Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

- a) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Not 7'de yansıtılmıştır. Grup ayrıca ticari alacakların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için TFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir (Not 7).
- b) Grup, şerefiye'ye ilişkin değer düşüklüğü analizini indirgenmiş nakit akışlarını kullanarak yapmaktadır. Bu analizlerde Grup'un gelecekteki faaliyetlerine ve kullanılan iskonto oranlarına ilişkin muhtelif varsayımlar bulunmaktadır (Not 16).

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Özkaynaktan pay alma yöntemiyle muhasebeleştirilmiş olan Exsa ve SBS B.V.'nin 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'a düşen etkin sahiplik oranı ile hesaplanmış varlıkları ve yükümlülükleri ile 30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihleri itibarı ile sona eren yıla ait gelir, gider ve net dönem karı aşağıdaki gibidir:

İştirakler	Ülke	Ana Faaliyet Konusu	Etkin Sahiplik Oranı (%)	30 Haziran 2023	Etkin Sahiplik Oranı (%)	31 Aralık 2022
				Defter Değeri		Defter Değeri
Exsa	Türkiye	Yatırım amaçlı gayrimenkul ve menkul kıymet yatırımı	32,9	1.307.555	32,9	1.064.276
SBS	Hollanda	Çimento üretimi ve ticareti	40,0	2.017.593	40,0	1.361.441
				<b>3.325.148</b>		<b>2.425.717</b>

Exsa	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Varlıklar	4.249.855	3.434.728
Yükümlülükler	(272.502)	(197.388)
Net varlıklar	3.977.353	3.237.340
Grup'un payı	<b>1.307.555</b>	<b>1.064.276</b>

Exsa	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Gelir	1.135.304	909.148	837.246	498.233
Gider	(730.688)	(492.557)	(501.174)	(251.051)
Net dönem karı	404.616	416.591	336.072	247.182
Grup'un net dönem karındaki payı	<b>133.018</b>	<b>136.954</b>	<b>110.484</b>	<b>81.262</b>

SBS	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Varlıklar	11.883.540	7.879.725
Yükümlülükler	(6.839.557)	(4.476.121)
Net varlıklar	5.043.983	3.403.604
Grup'un payı	<b>2.017.593</b>	<b>1.361.441</b>

SBS	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Gelir	2.840.308	2.023.281	1.543.752	1.089.242
Gider	(2.692.737)	(1.917.120)	(1.400.894)	(1.023.649)
Net dönem karı	147.571	106.161	142.858	65.593
Grup'un net dönem karındaki payı	<b>59.028</b>	<b>42.465</b>	<b>57.143</b>	<b>26.237</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (devamı)

Grup'un önemli seviyede kontrol gücü olmayan paylarının bulunduğu bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	30 Haziran 2023			
	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	49	123.832	141.551	39.200
Bağlı Ortaklık	31 Aralık 2022			
	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	49	131.035	60.230	8.200

Afyon Çimento T.A.Ş. bağlı ortaklığına ilişkin özet finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

#### Özet finansal durum bilgileri (Konsolidasyon düzeltmesi öncesi)

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Nakit ve nakit benzerleri	130.471	274.824
Diğer dönen varlıklar	650.734	426.303
Duran varlıklar	576.862	568.241
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>1.358.067</b>	<b>1.269.368</b>
Kısa vadeli finansal borçlar	44.129	86.901
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	289.863	336.059
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	45.316	38.833
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>379.308</b>	<b>461.793</b>
<b>Toplam özkaynaklar</b>	<b>978.759</b>	<b>807.575</b>

#### Özet kar veya zarar bilgileri

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022	1 Nisan -30 Haziran 2023	1 Nisan -30 Haziran 2022
Net satış gelirleri	897.590	465.060	500.066	360.957
Brüt kar	320.173	131.602	206.522	116.980
Faaliyet kar/(zararı)	290.664	124.690	184.808	112.156
Net finansal gelir/(gider)	(1.308)	(18.075)	(3.790)	(9.883)
Vergi öncesi kar/(zarar)	289.361	114.160	181.018	102.273
<b>Net dönem karı</b>	<b>252.718</b>	<b>100.568</b>	<b>143.619</b>	<b>86.259</b>

#### Özet nakit akış bilgileri

	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-30 Haziran 2022
İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	37.537	(1.856)
Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	(24.941)	(7.520)
Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışı (temettü hariç)	(156.949)	93.692
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)</b>	<b>(144.353)</b>	<b>84.316</b>

## **ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN**

### **ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### **4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Grup’un yurt dışı satışlarının büyük bölümü, farklı coğrafi bölgelere tek seferlik yapılan satışlardan oluşmakta ve satışların coğrafi bölgelere göre dağılımı yıllara göre tutarlılık göstermemektedir. Bu nedenle, hasılatın detayı, hasılat dipnotunda yurt içi ve yurt dışına yapılan satışlar olarak verilmiştir.

Grup’un iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup bölümlerine göre raporlamasını TFRS 8 “Faaliyet Bölümleri”ne (“TFRS 8”) göre yapmaktadır. Bölümler arası transfer fiyatları üçüncü şahıslara yapılanlarla aynı bazda hazırlanmıştır. Grup’un iş alanları hakkındaki bilgiler, Grup’un 30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin çimento (klinker ve agrega dahil) ve hazır beton faaliyetlerinden elde edilen kazancı ve kar bilgilerini; 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla bölüm varlıklarını ve yükümlülüklerini içermektedir.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<b>1 Ocak – 30 Haziran 2023</b>	<b>Çimento</b>	<b>Hazır Beton</b>	<b>Toplam</b>
Hasılat	4.618.535	793.519	5.412.054
Satışların maliyeti (-)	(3.473.475)	(697.056)	(4.170.531)
Brüt kar/(zarar)	1.145.060	96.463	1.241.523
Genel yönetim, pazarlama satış ve dağıtım gid. (-)	(215.877)	(54.143)	(270.020)
Esas faaliyetlerden diğer gelirleri/(giderleri), net	343.559	1.286	344.845
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(3.592)	-	(3.592)
Esas faaliyet kar/(zararı)	1.269.150	43.606	1.312.756
Yatırım faaliyetlerinden gelirler(giderleri), net	228.138	-	228.138
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararındaki paylar	192.046	-	192.046
Finansman gelir/giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	1.689.334	43.606	1.732.940
Finansman gelir/(giderleri), net	(331.129)	-	(331.129)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	1.358.205	43.606	1.401.811
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri	(13.738)	-	(13.738)
Dönem vergi gideri (-)	(153.117)	-	(153.117)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	139.379	-	139.379
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	1.344.467	43.606	1.388.073

<b>1 Ocak – 30 Haziran 2022</b>	<b>Çimento</b>	<b>Hazır Beton</b>	<b>Toplam</b>
Hasılat	3.206.099	389.091	3.595.190
Satışların maliyeti (-)	(2.550.248)	(361.488)	(2.911.736)
Brüt kar/(zarar)	655.851	27.603	683.454
Genel yönetim, pazarlama satış ve dağıtım gid. (-)	(113.613)	(23.518)	(137.131)
Esas faaliyetlerden diğer gelirleri/(giderleri), net	145.065	788	145.853
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(4.490)	-	(4.490)
Esas faaliyet kar/(zararı)	682.813	4.873	687.686
Yatırım faaliyetlerinden gelirler(giderleri), net	13.286	-	13.286
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararındaki paylar	179.419	-	179.419
Finansman gelir/giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	875.518	4.873	880.391
Finansman gelir/(giderleri), net	(155.395)	-	(155.395)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	720.123	4.873	724.996
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri	306.744	-	306.744
Dönem vergi gideri (-)	(58.797)	-	(58.797)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	365.541	-	365.541
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	1.026.867	4.873	1.031.740

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<b>1 Nisan – 30 Haziran 2023</b>	<b>Çimento</b>	<b>Hazır Beton</b>	<b>Toplam</b>
Hasılat	2.605.313	443.869	3.049.182
Satışların maliyeti (-)	(1.840.195)	(391.367)	(2.231.562)
Brüt kar/(zarar)	765.118	52.502	817.620
Genel yönetim, pazarlama satış ve dağıtım gid. (-)	(96.014)	(29.117)	(125.131)
Esas faaliyetlerden diğer gelirleri/(giderleri), net	311.916	1.444	313.360
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	540	-	540
Esas faaliyet kar/(zararı)	981.560	24.829	1.006.389
Yatırım faaliyetlerinden gelirler(giderleri), net	218.468	-	218.468
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararındaki paylar	167.627	-	167.627
Finansman gelir/giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	1.367.655	24.829	1.392.484
Finansman gelir/(giderleri), net	(228.407)	-	(228.407)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	1.139.248	24.829	1.164.077
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri	(81.124)	-	(81.124)
Dönem vergi gideri (-)	(153.117)	-	(153.117)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	71.993	-	71.993
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	1.058.124	24.829	1.082.953
<b>1 Nisan – 30 Haziran 2022</b>	<b>Çimento</b>	<b>Hazır Beton</b>	<b>Toplam</b>
Hasılat	1.987.084	253.251	2.240.335
Satışların maliyeti (-)	(1.496.918)	(236.505)	(1.733.423)
Brüt kar/(zarar)	490.166	16.746	506.912
Genel yönetim, pazarlama satış ve dağıtım gid. (-)	(52.550)	(14.781)	(67.331)
Esas faaliyetlerden diğer gelirleri/(giderleri), net	96.068	391	96.459
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(2.476)	-	(2.476)
Esas faaliyet kar/(zararı)	531.208	2.356	533.564
Yatırım faaliyetlerinden gelirler(giderleri), net	6.207	-	6.207
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararındaki paylar	107.499	-	107.499
Finansman gelir/giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	644.914	2.356	647.270
Finansman gelir/(giderleri), net	(61.346)	-	(61.346)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	583.568	2.356	585.924
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri	314.724	-	314.724
Dönem vergi gideri (-)	(58.797)	-	(58.797)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	373.521	-	373.521
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	898.292	2.356	900.648

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

30 Haziran 2023	Çimento	Hazır Beton	Dağıtılmamış	Toplam
Bölüm varlıkları	8.833.846	435.700	-	9.269.546
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-	64	64
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	-	-	3.325.148	3.325.148
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	1.316.923	1.316.923
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>8.833.846</b>	<b>435.700</b>	<b>4.642.135</b>	<b>13.911.681</b>
Bölüm yükümlülükleri	6.019.962	146.345	-	6.166.307
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	7.745.374	7.745.374
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>6.019.962</b>	<b>146.345</b>	<b>7.745.374</b>	<b>13.911.681</b>
<b>31 Aralık 2022</b>	<b>Çimento</b>	<b>Hazır Beton</b>	<b>Dağıtılmamış</b>	<b>Toplam</b>
Bölüm varlıkları	7.432.201	469.796	-	7.901.997
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-	64	64
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	-	-	2.425.717	2.425.717
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	1.270.803	1.270.803
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>7.432.201</b>	<b>469.796</b>	<b>3.696.584</b>	<b>11.598.581</b>
Bölüm yükümlülükleri	5.225.682	264.340	-	5.490.022
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	6.108.559	6.108.559
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>5.225.682</b>	<b>264.340</b>	<b>6.108.559</b>	<b>11.598.581</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Bankalar	1.910.011	1.602.764
Vadesiz mevduatlar	72.694	390.479
Vadesi 3 aydan kısa vadeli mevduatlar	1.837.317	1.212.285
	<b>1.910.011</b>	<b>1.602.764</b>
Bloke mevduatlar (-)	(4)	(5.257)
Konsolide nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	<b>1.910.007</b>	<b>1.597.507</b>

Banka mevduatlarının detayı aşağıda sunulmuştur:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Türk Lirası	1.386.179	1.502.053
Avro	224.979	63.543
ABD Doları	295.913	33.299
İngiliz Sterlini	2.940	359
Diğer	-	3.510
	<b>1.910.011</b>	<b>1.602.764</b>

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un mevduatları TL, Avro, ABD Doları ve GBP cinsindedir ve vadeleri 3 aydan kısadır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, mevduatların (kısa vadeli serbest likit fon dahil) ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı TL: %37,50 ABD Doları: %0,15 EUR: %0,10'dir. (31 Aralık 2022 TL%16,82, ABD Doları: %0,48 EUR: %0,45 GBP: %0,01). 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla bloke mevduat tutarı 4 TL'dir. (31 Aralık 2022 tarihi itibari ile bloke mevduat tutarı 5.257 TL'dir.)

Grup mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin piyasa değerleri, bilanço tarihindeki tahakkuk eden faiz gelirini de içeren taşınan değerlerine yaklaşmaktadır.

#### 6. FİNANSAL YATIRIMLAR

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar</b>		
Eurobond	279.611	369.914
Diğer finansal varlıklar (*)	442.338	687.092
	<b>721.949</b>	<b>1.057.006</b>

Grup, 23 Ağustos 2022 ve 14 Eylül 2022 tarihleri arasında 5 parça halinde toplam 19.718 ABD Doları ile 19.710 ABD Doları nominal eurobond alım işlemi yapmıştır. İşlemin 9.000 ABD Dolarına denk düşen kısmı %3,25 etkin faiz oranı ile, kalan kısmı ise %7,25 etkin faiz oranı ile yapılmıştır. Söz konusu menkul kıymetlerin itfa tarihleri 9.000 ABD Doları için 23 Mart 2023 olup itfa olmuştur, kalan kısmı için ise 23 Aralık 2023'tür.

(\*)30 Haziran 2023 itibarıyla Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar kalemi diğer finansal varlıklar altında 442.337 TL tutarlı kur korumalı mevduat muhasebeleştirilmektedir.



## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

##### a. Ticari Alacaklar

Kısa vadeli ticari alacaklar	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Alıcılar	1.049.907	801.054
Alacak çek ve senetleri	264.428	247.935
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 30)	1.247.040	831.166
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(9.552)	(10.088)
Eksi: Beklenen kredi zararları karşılığı	(5.379)	(1.185)
	<b>2.546.444</b>	<b>1.868.882</b>

Ticari alacaklar, senet ve çeklerin tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup, ortalama 55 gündür (31 Aralık 2022 - 54 gün). Ticari alacakların reeskontu için kullanılan etkin faiz oranları TL için %25,64, ABD Doları için %5,54 ve Avro için %6,9 (31 Aralık 2022 – TL: %23,94, ABD Doları: %4,77, Avro: %3,11)'dir.

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlerde şüpheli alacak karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022
Açılış bakiyesi	10.088	14.799
Konusu kalmayan karşılık (-) (Not 25)	(536)	(1.031)
Kapanış Bakiyesi	<b>9.552</b>	<b>13.768</b>

##### b. Ticari Borçlar

Kısa vadeli ticari borçlar	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Ticari borçlar	1.147.160	1.296.591
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 30)	38.059	532.665
	<b>1.185.219</b>	<b>1.829.256</b>

Ticari borçların ortalama ödeme süresi 55 gündür (31 Aralık 2022: 62 gün). Ticari borçların reeskontu için kullanılan etkin faiz oranları TL için %25,64, ABD Doları için %5,54 ve Avro için %6,9 (31 Aralık 2022 – TL: %23,94, ABD Doları: %4,77, Avro: %3,11).

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 8. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Bilanço tarihi itibari ile Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Finansal Borçlar	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kısa vadeli alınan krediler	1.799.714	1.647.885
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	154.858	617.161
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	36.731	26.524
Kısa vadeli çıkarılmış tahviller	699.918	504.290
	<b>2.691.221</b>	<b>2.795.860</b>
Uzun vadeli banka kredileri	725.053	-
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	56.660	51.909
Uzun vadeli çıkarılmış tahviller	402.012	-
	<b>1.183.725</b>	<b>51.909</b>
TFRS 16 hariç finansal borçlar	<b>3.781.555</b>	<b>2.769.336</b>
Toplam finansal borçlar	<b>3.874.946</b>	<b>2.847.769</b>

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla kredilerin detayları aşağıdaki gibidir:

Teminatl/ Teminatsız	Faiz Türü	Döviz Türü	Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı (%)	Orijinal Bakiye	Kısa Vadeli Kısım	Uzun Vadeli Kısım	30 Haziran 2023
Teminatsız	Sabit	AVRO	8,9	30.094	301.029	547.779	848.808
Teminatsız	Sabit	TRY	25,04	2.862.747	2.283.461	579.286	2.862.747
Teminatl	Sabit	TRY	10	70.000	70.000	-	70.000
					<b>2.654.490</b>	<b>1.127.065</b>	<b>3.781.555</b>

31 Aralık 2022 itibarıyla kredilerin detayları aşağıdaki gibidir:

Teminatl/ Teminatsız	Faiz Türü	Döviz Türü	Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı (%)	Orijinal Bakiye	Kısa Vadeli Kısım	Uzun Vadeli Kısım	31 Aralık 2022
Teminatl	Sabit	TRY	4,29	69.966	69.966	-	69.966
Teminatsız	Sabit	AVRO	3,11	54.800	1.094.400	-	1.094.400
Teminatsız	Sabit	TRY	23,30	1.604.970	1.604.970	-	1.604.970
					<b>2.769.336</b>	<b>-</b>	<b>2.769.336</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 8. FİNANSAL BORÇLANMALAR(devamı)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kredilerin geri ödeme planlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
1 yıl içerisinde ödenecek	2.654.490	2.769.336
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	1.051.669	-
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	75.396	-
	<b>3.781.555</b>	<b>2.769.336</b>

Grup , 100.000 TL nominal değerli 372 gün vadeli , değişken faizli ve 3 ay vadeli Türk Lirası Referans Faiz Satış Oranı'na endeksli, tahvil ihracı yapmış olup,ihracın valör tarihi 18 Mart 2021 , itfa tarihi ise 25 Mart 2022'dir. Söz konusu tahvil itfa olmuştur.

Grup , 500.000 TL nominal değerli 385 gün vadeli , sabit faizli ve 1 yıl vadeli, tahvil ihracı yapmış olup, ihracın valör tarihi 2 Aralık 2022 , itfa tarihi ise 22 Aralık 2023'tür.

Grup , 500.000 TL nominal değerli 730 gün vadeli , sabit faizli ve 2 yıl vadeli, tahvil ihracı yapmış olup, ihracın valör tarihi 7 Mart 2023 , itfa tarihi ise 6 Mart 2025'tir.

#### 9. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

##### a. Diğer Alacaklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Diğer çeşitli alacaklar	1.903	1.615
Personelden alacaklar	119	269
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	(765)	(765)
	<b>1.257</b>	<b>1.119</b>
	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 30)	-	8
	<b>-</b>	<b>8</b>
	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Uzun Vadeli Diğer Alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	4.835	5.118
	<b>4.835</b>	<b>5.118</b>

##### b. Diğer Borçlar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kısa Vadeli Diğer Borçlar		
Ödenecek vergi ve fonlar	66.621	29.779
Alınan depozito ve teminatlar	15.348	14.330
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 30)	10.642	9.891
	<b>92.611</b>	<b>54.000</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 10. STOKLAR

Stoklar	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
İlk madde ve malzeme	608.189	506.456
Yarı mamuller	463.896	334.462
Mamuller	122.289	107.597
Yoldaki mallar	97.738	185.727
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(7.301)	(7.876)
	<b>1.284.811</b>	<b>1.126.366</b>

#### Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri	30 Haziran 2023	30 Haziran 2022
Açılış bakiyesi	7.876	10.265
Dönem içinde ayrılan karşılık (Not 24)	66	138
Konusu kalmayan karşılık (-)(Not 24)	(641)	(51)
Kapanış bakiyesi	<b>7.301</b>	<b>10.352</b>

Grup mamul, yarı mamul ve ilk madde ve malzeme stoklarında net gerçekleştirilebilir değerinin maliyetten düşük kaldığı veya uzun süredir hareket görmediği durumlar için stok değer düşüş karşılığı ayrılmıştır. Stok değer düşüklüğü karşılığı satılan malın maliyetinde muhasebeleştirilmiştir.

#### 11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

##### a. Peşin Ödenmiş Giderler

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Verilen sipariş avansları	30.077	32.922
Gelecek aylara ait giderler	77.559	33.392
	<b>107.636</b>	<b>66.314</b>

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Verilen sabit kıymet avansları(*)	115.353	339.930
Gelecek yıllara ait giderler	1.298	2.622
	<b>116.651</b>	<b>342.552</b>

##### b. Ertelenmiş Gelirler

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Alınan sipariş avansları	64.692	31.607
	<b>64.692</b>	<b>31.607</b>

(\*)Büyük ölçüde 28 Nisan 2022 KAP duyurusu ile açıklanmış olan CAC tesisi kapasite artırımına yatırımına ilişkin verilen avans rakamından oluşmaktadır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Arsa ve Araziler	Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Makina ve Teçhizatlar	Taşıt Araçları	Döşeme ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar <sup>(*)</sup>	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>									
<b>1 Ocak 2023 itibariyle açılış bakiyesi</b>	<b>57.837</b>	<b>131.237</b>	<b>501.507</b>	<b>1.984.239</b>	<b>72.092</b>	<b>70.066</b>	<b>8.963</b>	<b>153.322</b>	<b>2.979.263</b>
Alımlar	22.577	966	205	23.478	-	6.722	-	580.520	634.468
Çıkışlar	-	-	-	(5.298)	(1.654)	(3.496)	-	-	(10.448)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	10.019	-	20.228	-	70	-	(30.317)	-
<b>30 Haziran 2023 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>80.414</b>	<b>142.222</b>	<b>501.712</b>	<b>2.022.647</b>	<b>70.438</b>	<b>73.362</b>	<b>8.963</b>	<b>703.525</b>	<b>3.603.283</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>									
<b>1 Ocak 2023 itibariyle açılış bakiyesi</b>	-	<b>(68.139)</b>	<b>(143.282)</b>	<b>(916.727)</b>	<b>(64.127)</b>	<b>(20.249)</b>	<b>(6.805)</b>	-	<b>(1.219.329)</b>
Dönem gideri	-	(3.720)	(6.015)	(47.129)	(1.711)	(5.473)	(680)	-	(64.728)
Çıkışlar	-	-	-	5.256	1.654	3.320	-	-	10.230
<b>30 Haziran 2023 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	-	<b>(71.859)</b>	<b>(149.297)</b>	<b>(958.600)</b>	<b>(64.184)</b>	<b>(22.402)</b>	<b>(7.485)</b>	-	<b>(1.273.827)</b>
<b>30 Haziran 2023 itibariyle net defter değeri</b>	<b>80.414</b>	<b>70.363</b>	<b>352.415</b>	<b>1.064.047</b>	<b>6.254</b>	<b>50.960</b>	<b>1.478</b>	<b>703.525</b>	<b>2.329.456</b>

30 Haziran 2023 tarihi itibariyle yapılmakta olan yatırımlar üzerinde 14.919 TL aktifleştirilen finansman gideri bulunmaktadır.

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar büyük ölçüde CAC tesisi kapasite artırımı yatırımı kaynaklıdır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 12. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	Arsa ve Araziler	Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Makina ve Teçhizatlar	Taşıt Araçları	Döşeme ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>									
<b>1 Ocak 2022 itibariyle açılış bakiyesi</b>	<b>56.561</b>	<b>116.598</b>	<b>492.687</b>	<b>1.720.397</b>	<b>58.684</b>	<b>33.598</b>	<b>8.810</b>	<b>61.620</b>	<b>2.548.955</b>
Sınıflamalar*	-	-	-	(3.469)	8.129	(3)	-	-	4.657
Alımlar	-	585	583	41.457	35	1.907	-	64.485	109.052
Çıkışlar	(5)	-	-	(4.392)	(1.742)	(484)	-	-	(6.623)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	585	3.059	44.347	-	434	-	(48.425)	-
<b>30 Haziran 2022 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>56.556</b>	<b>117.768</b>	<b>496.329</b>	<b>1.798.340</b>	<b>65.106</b>	<b>35.452</b>	<b>8.810</b>	<b>77.680</b>	<b>2.656.041</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>									
<b>1 Ocak 2022 itibariyle açılış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>(61.730)</b>	<b>(131.456)</b>	<b>(837.319)</b>	<b>(50.068)</b>	<b>(15.724)</b>	<b>(5.289)</b>	<b>-</b>	<b>(1.101.586)</b>
Dönem gideri	-	(3.280)	(6.428)	(41.751)	(2.063)	(2.566)	(406)	-	(56.493)
Çıkışlar	-	-	-	4.391	1.711	433	-	-	6.535
<b>30 Haziran 2022 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>(65.010)</b>	<b>(137.884)</b>	<b>(874.679)</b>	<b>(50.420)</b>	<b>(17.857)</b>	<b>(5.695)</b>	<b>-</b>	<b>(1.151.544)</b>
<b>30 Haziran 2022 itibariyle net defter değeri</b>	<b>56.556</b>	<b>52.759</b>	<b>358.445</b>	<b>923.661</b>	<b>14.686</b>	<b>17.595</b>	<b>3.115</b>	<b>77.680</b>	<b>1.504.497</b>

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle yapılmakta olan yatırımlar üzerinde aktifleştirilen finansman gideri bulunmamaktadır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 12. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 30 Haziran 2023</b>	<b>1 Ocak – 30 Haziran 2022</b>
Satışların maliyeti	(55.954)	(51.693)
Genel yönetim giderleri	(6.015)	(4.658)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(2.688)	(90)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(71)	(53)
	<b>(64.728)</b>	<b>(56.494)</b>

#### 13. SATIŞ AMACIYLA SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR

Şirket'in aktif olarak kullanılmayan arsalarının satışı devam etmektedir ve kalan 2 TL tutarındaki kısım satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar olarak kısa vadeye sınıflanmıştır (31 Aralık 2022 – 2 TL).

	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Dönem başı	2	343
Satışlar	-	(341)
<b>Toplam</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

Şirket'imizin aktifinde/mülkiyetinde kayıtlı bulunan Niğde Entegre Çimento Fabrikası, Kayseri Entegre Çimento Fabrikası, Ankara Çimento Öğütme Tesisi ile Başakpınar, Ambar, Nevşehir, Cırgalan, Aksaray, Ereğli ve Kahramanmaraş Hazır Beton Tesisleri'nin, bu tesislerde yer alan sabit varlıklar ile bunlarla bağlantılı diğer varlıkların, Rekabet Kurumu onayı dâhil gerekli yasal onayların alınması şartına bağlı olarak ve kapanış tarihinde düzeltmelere tabi olmak kaydıyla KDV hariç 110 milyon Avro veya karşılığı Türk Lirası bedelle Ferpa İnşaat Sanayi Petrol Ürünleri Tic. ve Paz. Ltd. Şti.'ye devrine ilişkin 15 Haziran 2022 tarihinde Varlık Satış Sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında varlık devirleri, sözleşme hükümleri çerçevesinde 28 Temmuz 2022 tarihi itibarıyla devir işlemleri gerçekleştirilmek ve devir bedeli tahsil edilmek suretiyle tamamlanmıştır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Satış Amacıyla Sınıflandırılan Duran Varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2022</b>
Dönem başı	179.905
Sınıflandırılan	(4.657)
Çıkışlar	(175.248)
<b>Toplam</b>	<b>-</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 14. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	<b>Maden Hakları</b>	<b>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</b>	<b>Toplam</b>
<b><u>Maliyet değeri</u></b>			
1 Ocak 2023 itibariyle açılış bakiyesi	32.484	36.755	69.239
Alımlar <sup>(*)</sup>	75.090	111	75.201
<b>30 Haziran 2023 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>107.574</b>	<b>36.866</b>	<b>144.440</b>
<b><u>Birikmiş itfa payları</u></b>			
1 Ocak 2023 itibariyle açılış bakiyesi	(25.465)	(19.718)	(45.183)
Dönem itfa payı	(634)	(2.672)	(3.306)
<b>30 Haziran 2023 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>(26.099)</b>	<b>(22.390)</b>	<b>(48.489)</b>
<b>30 Haziran 2023 itibariyle net defter değeri</b>	<b>81.475</b>	<b>14.476</b>	<b>95.951</b>

	<b>Maden Hakları</b>	<b>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</b>	<b>Toplam</b>
<b><u>Maliyet değeri</u></b>			
1 Ocak 2022 itibariyle açılış bakiyesi	32.484	33.759	66.243
Alımlar	-	709	709
<b>30 Haziran 2022 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>32.484</b>	<b>34.468</b>	<b>66.952</b>
<b><u>Birikmiş itfa payları</u></b>			
1 Ocak 2022 itibariyle açılış bakiyesi	(24.345)	(13.935)	(38.280)
Dönem itfa payı	(551)	(2.572)	(3.123)
<b>30 Haziran 2022 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>(24.896)</b>	<b>(16.507)</b>	<b>(41.403)</b>
<b>30 Haziran 2022 itibariyle net defter değeri</b>	<b>7.588</b>	<b>17.961</b>	<b>25.549</b>

Maddi olmayan duran varlıklar içerisindeki maden hakları, yıl içerisinde tüketilen rezervin toplam rezerve oranı esas alınarak itfaya tabi tutulmaktadır. Kalan itfa payı süresi geriye kalan rezervlerin tüketilme süresine bağlıdır.

Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 30 Haziran 2023</b>	<b>1 Ocak – 30 Haziran 2022</b>
Satışların maliyeti	(2.858)	(2.857)
Genel yönetim giderleri	(307)	(257)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(137)	(5)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(4)	(4)
	<b>(3.306)</b>	<b>(3.123)</b>

(\*) Maden sahası kullanım hakkı alımları kaynaklıdır



## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 15. VARLIK KULLANIM HAKLARI

Muhasebeleştirilen varlık kullanım hakkına ilişkin varlık bazında detaylar aşağıdaki gibidir:

##### Varlık Kullanım Hakkı

	1 Ocak 2023	İlaveler	Dönem içi Amortisman Gideri	30 Haziran 2023
Gayrimenkuller	2.476	7.888	(5.599)	4.765
Taşıtlar	29.290	11.832	(13.399)	27.723
Diğer	90	-	(16)	74
	<b>31.856</b>	<b>19.720</b>	<b>(19.014)</b>	<b>32.562</b>

Kullanım hakkı varlıklarının 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait 5.865 TL'lik amortisman gideri satılan malın maliyetine, 13.149 TL'lik kısmı ise genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

##### Varlık Kullanım Hakkı

	1 Ocak 2022	İlaveler	Dönem içi Amortisman Gideri	30 Haziran 2022
Gayrimenkuller	11.576	-	(2.865)	8.711
Taşıtlar	4.490	6.935	(3.829)	7.596
Diğer	967	-	(18)	949
	<b>17.033</b>	<b>6.935</b>	<b>(6.712)</b>	<b>17.256</b>

Kullanım hakkı varlıklarının 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait 712 TL'lik amortisman gideri satılan malın maliyetine, 6.000 TL'lik kısmı ise genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 16. ŞEREFİYE

Grup’un 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarında görünen şerefiye rakamı; 2005 yılında satın aldığı Eskişehir Çimento Fabrikası (“Standart Çimento”), KKTC’de bulunan Çimsa Cement, 2008 yılında satın aldığı Bilecik Hazır Beton Tesisleri , 2012 yılı içerisinde satın aldığı Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi ile ilgili olup 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemleri itibari ile hareket tablosu aşağıda gösterilmiştir.

	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Eskişehir	132.141	132.141
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	11.358	11.358
Bilecik Hazır Beton	4.294	4.294
Çimsa Cement Free Zone Ltd.	326	326
	<b>148.119</b>	<b>148.119</b>

Nakit üreten birimler ile ilişkilendirilen şerefiye tutarları yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulmaktadır. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir değeri, kullanım değeri veya satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değer hesaplamaları temel alınarak belirlenmiştir. Geri kazanılabilir değer iskonto edilmiş nakit akış analizlerine göre yapılan gerçeğe uygun değer hesaplamalarına göre tespit edilmiştir. Bu hesaplamalar TL bazında nakit akış projeksiyonlarını içermekte olup 1 Ocak 2023 ve 31 Aralık 2032 tarihleri aralığında on yıllık planlara dayanmaktadır. Nakit akış tahmini için %31,5 ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile makroekonomik ve pazar varsayımları doğrultusundaki maliyet ve satış fiyatı artışları dikkate alınmıştır. Bu değer düşüklüğü testleri sonucunda 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yapılan inceleme sonucunda şerefiyenin geri kazanılabilir değeri, kayıtlı değer üzerinde tespit edilmiş ve değer düşüklüğüne rastlanmamıştır.

Uygulanan değerlendirme tekniğinde, şerefiyenin değer düşüklüğü testi aşağıdaki varsayımlara bağlıdır:

Söz konusu genel kabul görmüş değerlendirme teknikleri, her bir nakit üreten birim bazında %5 - %8 aralığındaki büyüme oranı ile nakit üreten birim bazında değişen FAVÖK/Net Satışlar oranına ve %31,5 olarak kabul edilen Sermayenin Ağırlıklı Ortalama Maliyeti değerlerindeki değişikliklere karşı son derece hassastır.

FAVÖK/Net Satışlar oranı, söz konusu Grup yönetimi tarafından nakit üreten birim bazında 2023 ve sonrası için hazırlanmış olduğu bütçelerle uyumluken, Sermayenin Ağırlıklı Ortalama Maliyeti oranı makroekonomik ve çimento sektörüne özgü birtakım değişkenlere bağlıdır.

Tahmin edilen geri kazanılabilir tutarı hesaplamasında, diğer değişkenler sabit tutularak varsayımlarda kullanılan değerlerden iskonto oranında 1 puanlık artış yapıldığında, veya aynı şekilde diğer değişkenler sabit tutularak varsayımlarda kullanılan değerlerden büyüme oranı 1 puan kadar azaltıldığında nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinin altına düşmemektedir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR

##### a. Kısa Vadeli Karşılıklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kısa vadeli karşılıklar		
Dava karşılıkları	45.003	34.396
Diğer karşılıklar	104.176	56.096
	<b>149.179</b>	<b>90.492</b>

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihleri itibari ile "Dava karşılığı" hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	30 Haziran 2023	30 Haziran 2022
Dava karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	34.396	28.200
İlave karşılık (Not 25)	10.607	4.429
Konusu kalmayan karşılık (-) (Not 25)	-	(639)
Kapanış bakiyesi	<b>45.003</b>	<b>31.990</b>

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup, davaların aleyhine sonuçlanma riski olanlar için, hukuk müşavirlerinin görüşüne göre 45.003 TL karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2022: 34.396 TL).

##### b. Uzun vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Uzun vadeli karşılıklar		
Çalışanlara sağlanan uzun vadeli karşılıklar	140.979	153.089
Diğer uzun vadeli karşılıklar	17.350	15.044
	<b>158.329</b>	<b>168.133</b>

  

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Diğer uzun vadeli karşılıklar		
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı	17.350	15.044
	<b>17.350</b>	<b>15.044</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR (devamı)

Çevre koruma ile ilgili mevzuat uyarınca, Grup'un maden çıkarma, çimento üretimi gibi faaliyetleri ile ilgili yükümlülükleri bulunmaktadır. İşbu mevzuat dolayısıyla doğan tüm vergi, harç ve emisyon ücreti vb. yükümlülükler, Grup tarafından yerine getirilmektedir. Söz konusu mevzuat, maden ocaklarının terk edilmesi sırasında ortaya çıkabilecek, toprağı kirletici ve bozucu olumsuzlukların giderilmesi sırasında gerekli maliyetler hakkında düzenleme içermektedir. Bunun sonucunda Grup, işletmekte olduğu maden sahalarına ilişkin olarak mevzuatın gereklerini karşılayacağını düşündüğü doğaya kazandırma planlarının tahmini maliyetini hesaplayarak, bu maliyetin 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla açılmış arazinin yüzölçümüne karşılık gelen 17.350 TL lik kısmını anılan tarih itibarıyla maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı olarak kayıtlarına alarak, "Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar" kalemi içerisinde göstermiştir. (31 Aralık 2022: 15.044 TL).

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihleri itibari ile "Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı" hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	<b>30 Haziran</b>	<b>30 Haziran</b>
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<u>Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı hareketleri</u>	<u>15.044</u>	<u>6.990</u>
Açılış bakiyesi	2.306	1.800
İlave karşılık (Not 25)		
Kapanış bakiyesi	<b><u>17.350</u></b>	<b><u>8.790</u></b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 18. TAAHHÜTLER

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibari ile Grup'un almış olduğu TRİ (teminat, rehin ve ipotek)ler aşağıdaki gibidir:

	Para Birimi	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
		Orijinal Tutar	TL karşılığı	Orijinal Tutar	TL karşılığı
Alınan teminat mektupları	TL	1.633.470	1.633.470	1.313.445	1.313.445
Alınan teminat mektupları	ABD Doları	28.240	729.252	37.536	701.860
Alınan teminat mektupları	Avro	11.579	326.008	13.649	272.091
Alınan teminat mektupları	Diğer	26	26	26	26
Alınan ipotekler	TL	54.692	54.692	48.698	48.698
Alınan çek senetler	TL	63.634	63.634	33.634	33.634
Alınan çek senetler	ABD Doları	47	1.221	47	884
Rehin işlemi	TL	169.334	169.334	87.775	87.775
Toplam alınan TRİ'ler			<b>2.977.637</b>		<b>2.458.413</b>

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibari ile verilmiş olan TRİ (teminat, rehin, ipotek) detayı aşağıdaki gibidir:

	Para Birimi	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
		Orijinal Teminat Tutarı	TL Karşılığı	Orijinal Teminat Tutarı	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	TL	792.379	792.379	93.223	93.223
	ABD Doları	1.950	50.355	665	12.430
	Avro	346	9.755	1.695	33.789
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler		-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler		-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'ler					
i. Ana Ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler		-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup Şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler(*)	Avro	36.000	1.013.544	36.000	717.656
	ABD Doları	20.000	516.462	20.000	373.967
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler		-	-	-	-
			<b>2.382.495</b>		<b>1.231.065</b>

(\*)İştirakimiz SBS B.V.'nin kullandığı kredilere Şirket'imizin iştirak oranı ile vermiş olduğu kefaletten oluşmaktadır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

##### a. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Sosyal güvenlik prim borçları	23.919	13.684
Personele ödenecek ücret tahakkuku ve gelir vergisi stopajı	6.548	4.155
	<b>30.467</b>	<b>17.839</b>

##### b. Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kıdem tazminatı karşılığı	118.444	138.483
Kullanılmayan izin ücret karşılığı	18.044	11.513
Kıdem teşvik primi karşılığı	4.491	3.093
	<b>140.979</b>	<b>153.089</b>

Grup, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü hal dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 19.982,83 Tam TL (31 Aralık 2022 – 15.371,40 Tam TL) ile sınırlandırmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olan 19.982,83 Tam TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolarda, kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Net iskonto oranı (%)	5,00	5,00

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren yıllara ait "Kıdem Tazminatı Karşılığı"nın hareketi aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022
Dönem başı itibarıyla karşılık	138.483	61.961
Hizmet maliyeti	5.047	3.767
Faiz maliyeti (Not 25)	1.415	6.423
Aktüeryel kayıp / (kazanç)	20.441	10.787
Ödenen tazminatlar	(46.942)	(1.342)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	<b>118.444</b>	<b>81.596</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

##### b. Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar (devamı)

Kullanılmamış izin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2023</b>	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2022</b>
Dönem başı itibarıyla karşılık	11.513	6.204
İlave karşılık	13.005	4.284
Ödenen izin	(6.474)	(423)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	<b>18.044</b>	<b>10.065</b>

Kıdem işçiliği teşvik primi karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2023</b>	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2022</b>
Dönem başı itibarıyla karşılık	3.093	2.035
İlave karşılık	2.427	1.469
Ödenen prim	(1.029)	(726)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	<b>4.491</b>	<b>2.778</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 20. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### a. Diğer Varlıklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV <sup>(1)</sup>	49.153	107.100
İş ve personel avansları	20.790	3.246
Diğer çeşitli dönen varlıklar	2.661	2.751
	<b>72.604</b>	<b>113.097</b>
	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Diğer duran varlıklar		
İhraç kayıtlı satışlara ait KDV <sup>(2)</sup>	19.199	2.396
Diğer çeşitli duran varlıklar	199	131
	<b>19.398</b>	<b>2.527</b>

(1) Grup'un tahminlerine göre bir sene içerisinde ödenecek KDV borçlarından mahsup edilecek ya da iade alınabilecek kısım diğer dönen varlıklar hesabında sınıflanmıştır.

(2) KDV Kanunu'nun 11/ c maddesine göre, ihraç edilmek şartıyla imalatçılar tarafından aracı ihracatçılara teslim edilen mallara ait KDV tahsil edilmemekte, ihracat KDV ve tecil edilebilir KDV hesaplarına kaydedilmektedir. Tahsil edilmeyen KDV ilgili dönem KDV beyannamesinde beyan edilmekte, tahakkuk eden KDV tecil edilmekte ve terkin edilecek KDV hesaplarına kaydedilmektedir. İhracatın gerçekleştiğinin tevsikinden sonra, vergi idaresi tecil edilen KDV için terkin işlemi yapmaktadır.

##### b. Diğer Yükümlülükler

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (*)	255.577	169.287
	<b>255.577</b>	<b>169.287</b>

(\*) Tedarikçi finansmanı kaynaklı yükümlülükler ile ilgilidir.



## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 21. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar (*)	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	(%)	Tutar	(%)	Tutar
Sabancı Holding A.Ş.	54,54	73.674	54,54	73.674
Akçansa Çimento San. ve Tic. A.Ş.	8,98	12.130	8,98	12.130
Sabancı Vakfi	0,11	150	0,11	150
Diğer ortaklar	36,37	49.130	36,37	49.130
Nominal sermaye toplamı	100	135.084	100	135.084
Enflasyon düzeltmesi		41.742		41.742
Yeniden düzenlenmiş sermaye		<b>176.826</b>		<b>176.826</b>

(\*) 30 Haziran 2023 tarihi itibarı ile BİST’de işlem gören payların sermayeye oranı %45,05’tir (31 Aralık 2022: %35,7)

Şirket’in 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla sermayesi 135.084 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2022: 135.084). Hisselerin nominal değeri hisse başına 1 TL’dir (31 Aralık 2022: hisse başı 1 TL).

27 Ocak 2021 tarihli Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda Şirket’in kayıtlı sermaye tavanı geçerlilik süresinin 2021-2025 yıllarını kapsayacak şekilde uzatılması; 200.000.-TL’lik kayıtlı sermaye tavanının artırılarak 350.000.-TL olarak belirlenmesi ve Yönetim Kurulu toplantılarının elektronik ortamda düzenlenebilmesine imkân tanınması amacıyla Şirket Esas Sözleşmesi’nin 6 ve 9’uncu maddelerinde yapılması planlanan değişiklikler 23 Mart 2021 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı’nda kabul edilmiştir. Söz konusu Genel Kurul kararı 21 Nisan 2021 tarihinde tescil edilerek, aynı tarihli ve 10314 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayımlanmıştır.

## Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ve geçmiş yıllar kar/zararları

### Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket’in tarihi ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşmaya kadar, net dönem karının %5’i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket’in ödenmiş sermayesinin %5’inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

### Kar payı dağıtımı

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK’nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no’lu Kâr Payı Tebliği’ne göre yaparlar:

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebileceği ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabileceği.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 21. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Ortaklıkların kâr dağıtım politikalarında asgari olarak aşağıdaki hususlara yer verilmesi gerekir:

- Kâr payı dağıtılıp dağılmayacağı, dağıtılacak ise ortaklar ve kâra katılan diğer kişiler için belirlenen kâr payı dağıtım oranı.
- Kâr payının ödenme şekli.
- Kâr payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması şartıyla, kâr payının ödenme zamanı.
- Kâr payı avansı dağıtılıp dağılmayacağı, dağıtılacak ise buna ilişkin esaslar.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

SPK Mevzuat'ına uygun olarak hesaplanan 2022 yılına ait 3.562.117 TL tutarındaki konsolide dönem net karı üzerinden, Şirket'in Esas Sözleşmesinin 26. maddesi gereği ve SPK Tebliğlerine uygun olarak, Yasal Yükümlülükler ve Kontrol Gücü Olmayan Paylar düşüldükten sonra kalan 3.431.573 TL tutarındaki Net Dağıtılabilir Dönem Karının aşağıdaki şekilde dağıtılmasına,

Birinci Kâr Payı	6.754 TL
İkinci Kâr Payı	393.246 TL
<b>Toplam Brüt Kar Payı</b>	<b>400.000 TL</b>

Genel Kanuni Yedek Akçe (2.Tertip)	39.325 TL
Olağanüstü Yedek	2.992.249 TL

Kar dağıtımının yukarıdaki esaslara göre yapılması neticesinde, Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hazırlanan yasal kayıtlarda yer alan Net Dağıtılabilir Dönem Karından; Yasal Yükümlülükler ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5/1-e maddesi hükmüne istinaden gerekli yasal fonların ayrıldıktan sonra, dağıtılacak 400.000 TL brüt kar payının 207.317 TL'lik kısmının dönem net karından bakiye 192.683 TL kısmının ise olağanüstü yedeklerden karşılanmasına,

Böylelikle 2022 yılı Karından 135.084 TL sermayeyi temsil eden pay sahiplerine hukuki durumlarına bağlı olarak 400.000 TL (Brüt) Kar Payının 03 Nisan 2023 tarihinden itibaren nakden dağıtılmasına 29 Mart 2023 tarihinde yapılan 2022 yılı Olağan Genel Kurul'da karar verilmiştir.

#### Yabancı para çevrim farkları

TMS 21 "Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri"ne göre konsolidasyonda Grup'un yabancı ülkelerdeki bağlı ortaklıklarının aktif ve pasifleri bilanço günündeki parite ile TL'ye çevrilir. Gelir ve gider kalemleri ise ilgili dönemde gerçekleşen ortalama kurlar ile TL'ye çevrilir. Kapanış kuru ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları kapsamlı gelir tablosu içerisinde yabancı para çevrim farkları hesabında takip edilmektedir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 21. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

##### Kontrol gücü olmayan paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların, ödenmiş çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların paylarına isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunda özkaynak hesap grubunda kontrol gücü olmayan paylar hesap grubu adıyla gösterilir.

##### Finansal yatırımların değer artış/(azalış) fonları

Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarından Exsa, Sabancı Holding hisselerini blok satış yöntemiyle kurumsal yatırımcılara satmıştır. Hisse senetlerinin değer artış/azalışları özkaynaklar altında finansal yatırımların değer artış/(azalış) fonları hesabından çıkışı da gerçekleşmiştir.

	30 Haziran 2023	30 Haziran 2022
<b>EXSA değer artış/(azalış) fonları hareket tablosu</b>		
Açılış	1.064.276	628.873
Kar/(zarar) etkisi	133.018	136.954
Yabancı para çevrim farkı	8.629	2.485
Risken korunma fonu	25.672	(22.456)
Finansal yatırımların net makul değer değişikliği	75.960	35.185
	<b>1.307.555</b>	<b>781.041</b>
<b>SBS değer artış/(azalış) fonları hareket tablosu</b>		
Açılış	1.361.441	393.347
Kar/(zarar) etkisi	59.028	42.465
Yabancı para çevrim farkı	575.446	78.769
Risken korunma fonu	20.696	(422)
Kontrol gücü olmayan paylar	982	939
	<b>2.017.593</b>	<b>515.098</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 22. TÜREV ARAÇLAR

	30 Haziran 2023			31 Aralık 2022		
	Rayiç değerler			Rayiç değerler		
	Kontrat tutarı	Varlıklar	Yükümlülükler	Kontrat tutarı	Varlıklar	Yükümlülükler
<b>Kısa vadeli türev araçlar</b>						
<b>Alım satım amaçlı</b>						
Vadeli döviz işlemleri (Forwards)	19.000	88.988	-	-	-	-
<b>Toplam türev araçlar</b>		<b>88.988</b>	-		-	-

Grup, 26-27-28 Nisan tarihlerinde 19.000 ABD Doları karşılığı 11 adet vadeli alım satım işlemi gerçekleştirmiştir. 2.500 ABD Dolar'lık bir adet işlem 2 Haziran 2023 itibariyle itfa olmuştur. 2.500 ABD Dolar'lık 1 adet işlem 7 Temmuz 2023'te. 2.500 ABD Dolar'lık bir işlem 4 Ağustos 2023'te, 2.500 ABD Dolar'lık bir işlem 1 Eylül 2023'te, 5.500 ABD Dolar'lık üç işlem 6 Ekim, 13 Ekim ve 27 Ekim 2023'te, 1.500 ABD Dolar'lık bir işlem 17 Kasım 2023'te, 4.500 ABD Dolar'lık 3 işlem 1 Aralık, 15 Aralık, 29 Aralık 2023'te itfa olacaktır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 23. HASILAT

Hasılat	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Yurt içi satışlar	3.005.376	1.872.258	1.746.718	1.273.201
Yurt dışı satışlar	2.922.025	2.247.580	1.617.764	1.282.522
Satış iskontoları (-)	(26.348)	(24.467)	(15.794)	(13.244)
Diğer indirimler (-)	(488.999)	(500.181)	(299.506)	(302.144)
	<b>5.412.054</b>	<b>3.595.190</b>	<b>3.049.182</b>	<b>2.240.335</b>
Satışların maliyeti (-) (Not:24)	<b>(4.170.531)</b>	<b>(2.911.736)</b>	<b>(2.231.562)</b>	<b>(1.733.423)</b>
Brüt kar	<b>1.241.523</b>	<b>683.454</b>	<b>817.620</b>	<b>506.912</b>

#### 24. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

1 Ocak – 30 Haziran 2023 ve 2022 dönemlerine ait satılan malın maliyeti giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

##### Satışların maliyeti (-)

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Direkt hammadde ve malzeme giderleri	(643.661)	(432.225)	(213.270)	(278.749)
Direkt işçilik giderleri	(159.134)	(84.636)	(78.319)	(43.247)
Enerji giderleri	(1.742.944)	(1.432.523)	(868.798)	(809.490)
Amortisman ve itfa gider payı	(64.677)	(55.261)	(33.257)	(27.901)
Diğer üretim giderleri	(767.464)	(627.069)	(473.008)	(337.274)
Toplam üretim maliyeti	<b>(3.377.880)</b>	<b>(2.631.714)</b>	<b>(1.666.652)</b>	<b>(1.496.661)</b>
Stok değer düşüş karşılığı gideri (Not:9)	575	(87)	1.487	(140)
Yarımamul değişimi	129.434	142.329	(48.884)	28.434
Mamul, ticari mal değişimi	14.692	46.229	53.232	8.907
Satılan ticari mal maliyeti ve diğer	(937.352)	(468.493)	(570.745)	(273.963)
	<b>(4.170.531)</b>	<b>(2.911.736)</b>	<b>(2.231.562)</b>	<b>(1.733.423)</b>

1 Ocak – 30 Haziran 2023 ve 2022 dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Genel yönetim giderleri	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Personel giderleri	(128.931)	(55.278)	(63.036)	(24.033)
Danışmanlık ve müşavirlik	(28.832)	(16.180)	(8.304)	(4.965)
Amortisman ve itfa giderleri	(19.471)	(10.916)	(13.276)	(5.908)
Kira giderleri	(18.281)	(4.595)	(6.162)	(3.435)
Bilgi işlem giderleri	(13.458)	(7.550)	(7.009)	(4.052)
Temsil giderleri	(10.149)	(9.266)	(9.082)	(8.551)
Vergi, resim ve harçlar	(5.626)	(4.687)	(2.985)	(2.536)
Seyahat giderleri	(5.231)	(6.910)	(3.689)	(3.547)
Sigorta giderleri	(4.535)	(1.797)	(2.084)	(840)
Haberleşme ve ilan giderleri	(2.745)	(1.122)	(1.169)	(652)
Bakım onarım giderleri	(158)	(460)	(96)	(243)
Diğer çeşitli giderler	(18.380)	(12.231)	(1.963)	(5.414)
	<b>(255.797)</b>	<b>(130.992)</b>	<b>(118.855)</b>	<b>(64.176)</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 24. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (devamı)

1 Ocak – 30 Haziran 2023 ve 2022 dönemlerine ait pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Personel giderleri	(7.710)	(3.499)	(3.441)	(1.735)
Amortisman ve itfa giderleri	(2.825)	(94)	(1.412)	(47)
Seyahat giderleri	(1.649)	(1.075)	(550)	(623)
Kira giderleri	(543)	(400)	(317)	(182)
Sigorta giderleri	(177)	(71)	(92)	(36)
Temsil giderleri	(82)	(79)	(40)	(45)
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	(51)	(171)	(45)	(111)
Haberleşme ve ilan giderleri	(1)	(7)	(0,1)	(4)
Diğer çeşitli giderler	(1.185)	(743)	(379)	(372)
	<b>(14.223)</b>	<b>(6.139)</b>	<b>(6.276)</b>	<b>(3.155)</b>

1 Ocak – 30 Haziran 2023 ve 2022 dönemlerine ait araştırma ve geliştirme giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Araştırma ve geliştirme giderleri	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Personel giderleri	(2.203)	(2.773)	1.411	(1.377)
Seyahat giderleri	(647)	(117)	(513)	(110)
Hammadde giderleri	(169)	(1.119)	(88)	(794)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(87)	(173)	(53)	(74)
Bakım onarım giderleri	(84)	(46)	(83)	(7)
Amortisman ve itfa gider payı	(75)	(57)	(38)	(28)
Diğer çeşitli giderler	(327)	(205)	(96)	(86)
	<b>(3.592)</b>	<b>(4.490)</b>	<b>540</b>	<b>(2.476)</b>

#### 25. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri	592.918	268.883	561.047	175.633
Hurda ve muhtelif malzeme satışı	8.079	5.281	5.180	3.837
Konusu kalmayan karşılıklar (Not 7/17)	536	1.670	582	1.670
Alınan teşvik primleri	301	3.728	172	310
Diğer gelir ve karlar	37.798	81.029	3.114	40.428
	<b>639.632</b>	<b>360.591</b>	<b>570.095</b>	<b>221.878</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 25. ESAS FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (devamı)

Esas faaliyetlerden diğer giderler	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri	(246.425)	(197.733)	(225.194)	(116.374)
Karşılık giderleri (Not 7/17)	(12.913)	(6.229)	(2.866)	(3.243)
Rekabet kurulu ceza giderleri(*)	(12.101)	-	(12.101)	-
Yardım ve teberrular	(2.309)	(910)	(1.887)	(862)
Ödenen dava, icra ve mahkeme giderleri	(1.679)	(346)	(1.667)	20
Kıdem tazminatı yükümlülüğü faiz gideri	(1.415)	(6.423)	(184)	(3.630)
Tazminat ve Ceza giderleri	(1.307)	(933)	(881)	(762)
Diğer gider ve zararlar	(16.638)	(2.164)	(11.955)	(568)
	<b>(294.787)</b>	<b>(214.738)</b>	<b>(256.735)</b>	<b>(125.419)</b>

(\*)Rekabet Kurulunun 26 Ocak 2023 tarihli ve 23-06/75-23 sayılı kararı ile 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 16. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi uyarınca 2021 yılı gayri safi gelirlerinin binde beşi oranında idari para cezası verilmesine karar verilmiştir. Gerekçeli karar, Şirketimize 18 Nisan 2023 tarihinde tebliğ edilmiştir. Ceza ödenerek yasal yollara başvurulmuştur.

#### 26. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Diğer yatırım faaliyetlerinden gelir(**)	228.132	-	218.468	-
Sabit kıymet satış geliri	6	13.286	-	6.207
	<b>228.138</b>	<b>13.286</b>	<b>218.468</b>	<b>6.207</b>

(\*\*) Vadesi dolan KKM'lerden kaydedilen gelirleri içermektedir.

#### 27. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Finansal gelirler	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Faiz gelirleri	174.826	12.840	113.563	8.437
Toplam finansal gelirler	<b>174.826</b>	<b>12.840</b>	<b>113.563</b>	<b>8.437</b>
Finansal giderler	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Banka kredileri faiz giderleri	(311.167)	(80.186)	(173.354)	(47.054)
Banka kredileri kur farkı giderleri	(165.776)	(81.921)	(155.126)	(18.267)
Diğer finansal giderler	(29.012)	(6.128)	(13.490)	(4.462)
Toplam finansal giderler	<b>(505.955)</b>	<b>(168.235)</b>	<b>(341.970)</b>	<b>(69.783)</b>

## **ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN**

### **ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### **28. GELİR VERGİLERİ**

Türkiye’de 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla geçerli olan Kurumlar Vergisi oranı %20 olup 15 Temmuz 2023 tarihli resmî gazete yayımlanan 7456 Sayılı Kanun ile 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerde uygulanmak üzere kurumlar vergisi oranı %20’den %25’e çıkarılmıştır (2022 yılında %23, 2021 yılında ise 25% olarak uygulanmıştır). Bununla birlikte; 7351 sayılı kanunun 15 inci maddesiyle 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32 nci maddesine eklenen bentler uyarınca, 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren uygulanmak üzere; ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançları ile sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 1 puan indirimli uygulanmaktadır. Yine 15 Temmuz 2023 tarihli resmî gazete yayımlanan 7456 Sayılı Kanun ile 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerde uygulanmak üzere ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi indirim oranı 5 puana yükseltilmiştir. Sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 1 puan indirimli olarak uygulanmaya devam edecektir.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin tenzili sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Ayrıca 12 Mart 2023 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan 7440 Sayılı Kanun” uyarınca; Kurumlar vergisi mükellefleri tarafından, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, 5520 sayılı Kanun ile diğer kanunlarda yer alan düzenlemeler uyarınca kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile aynı Kanunun 32/A maddesi kapsamında indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında, 5520 sayılı Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde düzenlenen istisna ile yurt dışından elde edilen ve en az %15 oranında vergi yükü taşıdığı tevsik edilen istisna kazançlar üzerinden ise %5 oranında ek vergi hesaplanması gerekmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir.

Şirket’in aktifinde iki yıldan uzun süre ile tutulan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75’i ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların 15 Temmuz 2023 tarihinden önce gerçekleştirilen satışlarından doğan kazançların %50’si Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü üzere sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulması şartıyla vergiden istisnadır. 15 Temmuz 2023 tarihinden önce şirketlerin aktifine alınan ve iki yılı doldurmak şartıyla 15 Temmuz 2023 tarihinden sonra elden çıkarılan taşınmazların satışından doğan kazançlar için bu istisna oranı 25% olarak uygulanacaktır. 15 Temmuz 2023 tarihinden sonra şirketlerin aktifine alınan taşınmazların satışından doğan kazançlar için ise kurumlar vergisi istisnası bulunmamaktadır.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden yürürlükteki kurumlar vergisi oranı ile geçici vergi hesaplar ve ilgili dönemi izleyen ikinci ayın 17 nci günü akşamınakadar beyan edip öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsup sonrası ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer vergi borçlarından mahsup edilebilir.



## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 28. GELİR VERGİLERİ(devamı)

Türkiye’de mukim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri üzerinden vergi kesintisi yapılmaktadır. Daha önce Bakanlar Kurulu Kararı ile 15% olarak belirlenen kesinti oranı 21 Aralık 2021 tarih ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararıyla 10%’a indirilmiştir. Türkiye’de tam mükellef kurumlardan yine Türkiye’de mukim tam mükellef kurumlara yapılan temettü ödemeleri kesintiye tabi değildir.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2023 tarihli mali tablolara uygulanacak, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı geçmiş yıllar kâr/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacaktır.

7 Nisan 2015 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 6637 sayılı “Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 1 Temmuz 2015’ten itibaren sermaye şirketlerindeki nakit sermaye artışları ile yeni kurulan sermaye şirketlerinde ödenmiş sermayenin nakit olarak karşılanan kısmı üzerinden TCMB tarafından açıklanan ticari kredilere uygulanan ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı dikkate alınarak, ilgili hesap döneminin sonuna kadar hesaplanan tutarın %50’si kurumlar vergisi matrahından indirilebilecektir. 31 Aralık 2021 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 2015/7910 sayılı karar ile %50’lik orana;

a) Payları borsada işlem gören halka açık sermaye şirketlerinden, indirimden yararlanan yılın son günü itibarıyla, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde borsada işlem görebilir nitelikte pay olarak izlenen payların nominal tutarının ticaret siciline tescil edilmiş olan ödenmiş veya çıkarılmış sermaye oranı %50 ve daha az olanlar için 25 puan, %50’nin üzerinde olanlar için 50 puan,

b) Nakdi olarak arttırılan sermayenin, yatırım teşvik belgeli üretim ve sanayi tesisleri ile bu tesislere ait makine ve teçhizat yatırımlarında ve/veya bu tesislerin inşasına tahsis edilen arsa ve arazi yatırımlarında kullanılması durumunda, yatırım teşvik belgesinde yer alan sabit yatırım tutarı ile sınırlı olmak üzere 25 puan ilave edilmek suretiyle söz konusu indirim uygulanır.

c) 7417 sayılı kanununun 49 uncu maddesiyle 5 Temmuz 2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, bu indirimden, sermaye artırımına ilişkin kararın veya ilk kuruluş aşamasında ana sözleşmenin tescil edildiği hesap dönemi ile bu dönemi izleyen dört hesap dönemi için ayrı ayrı yararlanılamayacağı ve bu değişiklik hükmünün, 5 Temmuz 2022 tarihinden önce sermaye artırımını yapan veya ilk defa kurulan şirketler için 2022 yılı hesap dönemi dahil olmak üzere 5 hesap dönemi için uygulanacağı hükme bağlanmıştır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 28. GELİR VERGİLERİ(devamı)

Ek olarak; 15 Haziran 2012 tarihli ve 2012/3305 Sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar uyarınca, teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde edilen kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren, belirli yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Ayrıca yatırıma katkı tutarına mahsuben, gerçekleştirilen yatırım harcaması tutarını aşmamak ve toplam yatırıma katkı tutarının 80%'ini geçmemek üzere yatırım döneminde yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde ettiği kazançlara da indirimli kurumlar vergisi uygulanabilir. İmalat sanayiine yönelik (US-97 Kodu: 15-37) düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında 1 Ocak 2017 ile 31 Aralık 2022 tarihleri arasında gerçekleştirilecek yatırım harcamaları için bölgesel ve stratejik teşvik uygulamaları kapsamında vergi indirimi desteğinde uygulanacak yatırıma katkı oranları her bir bölgede geçerli olan yatırıma katkı oranına 15 puan ilave edilmek suretiyle, kurumlar vergisi veya gelir vergisi indirimi tüm bölgelerde 100% oranında ve yatırıma katkı tutarının yatırım döneminde yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde ettiği kazançlarına uygulanacak oranı 100% olmak üzere uygulanır.

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 28. GELİR VERGİLERİ(devamı)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ödenecek gelir vergisi aşağıda özetlenmiştir:

Vergi giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022		
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar				
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	18.743	102.475		
	<b>18.743</b>	<b>102.475</b>		
	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022		
Cari vergi yükümlülüğü				
Cari kurumlar vergisi karşılığı	(153.117)	(17.898)		
Eksi: Peşin ödenen vergi ve fonlar	116.299	15.826		
	<b>(36.818)</b>	<b>(2.072)</b>		
	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Vergi (gideri) / geliri				
Cari vergi (gideri) / geliri	(153.117)	(58.797)	(153.117)	(58.797)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	139.379	365.541	71.993	373.521
	<b>(13.738)</b>	<b>306.744</b>	<b>(81.124)</b>	<b>314.724</b>

Grup'un 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları (*)</b>		
Nakit sermaye artışı vergi teşviğinden kaynaklı varlıklar	8.487	8.487
Dava karşılıkları	9.658	7.537
Stok değer düşüklüğü	2.426	2.412
Alacakların iç verim düzeltmesi	8.515	8.407
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	12.357	6.688
Şüpheli diğer alacak karşılığı	868	944
Maden sahaları rehabilitasyonu gider karşılığı	3.578	3.110
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	970.616	736.079
Diğer	-	4.754
	<b>1.016.505</b>	<b>778.418</b>
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (*)</b>		
Şerefiye	(24.738)	(24.738)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(170.686)	(110.345)
Borc ve kredilerin iç verim düzeltmesi	50	(2.297)
Diğer	(52.548)	-
	<b>(247.922)</b>	<b>(137.380)</b>
Net ertelenmiş vergi varlık / (yükümlülüğü)	<b>768.583</b>	<b>641.038</b>

(\*) Bu iki bakiyenin toplam net tutarı bilançoda 1.087.052 TL (31 Aralık 2022: 920.605 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlıkları ve 318.469 TL (31 Aralık 2022: 279.567 TL) ertelenmiş vergi yükümlülüğü olarak gösterilmiştir

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 28. GELİR VERGİLERİ (devamı)

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Ertelemiş vergi varlık / (yükümlülük) bilanço gösterimi		
Ertelemiş vergi varlıkları	1.087.052	920.605
Ertelemiş vergi yükümlülükleri	(318.469)	(279.567)
	<b>768.583</b>	<b>641.038</b>

Net ertelenmiş vergi yükümlülükleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Ertelemiş vergi varlık / (yükümlülük) hareketleri:	30 Haziran 2023	30 Haziran 2022
Açılış bakiyesi	(641.038)	(254.846)
Ertelemiş vergi (gelir)/gideri	(139.379)	(365.541)
Kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen	25.711	(30.601)
Diğer	(13.877)	(4.778)
Kapanış bakiyesi	<b>(768.583)</b>	<b>(655.766)</b>
	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>30 Haziran 2022</b>
Vergi karşılığının mutabakatı:		
Sürdürülen faaliyet vergi öncesi kar	1.401.811	724.996
Geçerli vergi oranı	20%	23%
Geçerli vergi oranından hesaplanan vergi	(280.362)	(166.749)
Ayrılan ile hesaplanan vergi karşılığının mutabakatı:		
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen işletmeden gelen karın etkisi	38.409	41.266
- Vergi teşviğinden kaynaklı varlıkların etkisi (**)	94.353	11.799
- Yeniden değerlendirme etkisi (*)	174.861	432.926
- Vergiden istisna diğer gelirler	78.124	-
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	(11.341)	(5.715)
- Arsa satışı ile ilgili vergiden muafiyet	-	843
- Deprem vergisi	(108.152)	-
- Diğer	370	(7.626)
Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri	<b>(13.738)</b>	<b>306.744</b>

(\*)Grup, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No:530) kapsamında taşınmazlarını ve bunlara ait amortismanları 30 Haziran 2022 itibarıyla yeniden değerlemeye tabi tutmuştur. TFRS finansal tablolarında ise maliyet yöntemiyle muhasebeleştirmeye devam etmektedir. Ayrıca, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No:537) kapsamında taşınmazlarını ve bunlara ait amortismanları 31 Aralık 2022 itibarıyla Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298/Ç maddesi çerçevesinde yeniden değerlemeye tabi tutulmuştur. Halihazırda VUK ve TFRS finansal tablolar arasındaki geçici fark üzerinden hesaplanmakta olan ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğünü yeniden değerlendirme etkisiyle oluşacak güncel VUK değerleri üzerinden hesaplanmış ve bu uygulama nedeniyle oluşacak ertelenmiş vergi gelirini de, söz konusu vergi avantajının geri kazanılabilirliği mümkün görüldüğü ölçüde, tek seferde, gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir. 30 Haziran 2023 itibarıyla toplam vergi etkisi 898.175 TL'dir (Aralık 2022: Yeniden değerlemeden 738.733 TL vergi varlığı tanımlanmıştır.) TFRS finansal tablolarda da enflasyon muhasebesinin uygulanmaya başlanmasıyla TFRS mali tablolarda yer alan taşınmazların da enflasyon endekslemesine tabi tutulması gerekecektir. Bu durumda VUK ve TFRS finansal tablolar arasında taşınmazlara ilişkin geçici fark ortadan kalkacağı için ertelenmiş vergi varlığı tutarının azalması ve dolayısıyla gider yazılması söz konusu olabilecektir.

(\*\*) Nakit sermaye artışı ve yatırım vergi teşviklerinden oluşmaktadır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 28. GELİR VERGİLERİ (devamı)

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nda değişiklik yapılmasına dair 7352 sayılı kanun 20 Ocak 2022 tarihinde yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2023 tarihli mali tablolara uygulanacak olup, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı geçmiş yıllar kâr/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacaktır. Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunulmadığı belirtilmiştir.

7 Nisan 2015 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 6637 sayılı "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında 1 Temmuz 2015'ten itibaren sermaye şirketlerindeki nakit sermaye artışları ile yeni kurulan sermaye şirketlerinde ödenmiş sermayenin nakit olarak karşılanan kısmı üzerinden Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB") tarafından açıklanan ticari kredilere uygulanan ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı dikkate alınarak, ilgili hesap döneminin sonuna kadar hesaplanan tutarın %50'si kurumlar vergisi matrahından indirilebilecektir. 31 Aralık 2016 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2015/7910 sayılı karar ile %50'lik orana;

a) Payları borsada işlem gören halka açık sermaye şirketlerinden, indirimden yararlanan yılın son günü itibarıyla, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde borsada işlem görebilir nitelikte pay olarak izlenen payların nominal tutarının ticaret siciline tescil edilmiş olan ödenmiş veya çıkarılmış sermaye oranı %50 ve daha az olanlar için 25 puan, %50'nin üzerinde olanlar için 50 puan,

b) Nakdi olarak arttırılan sermayenin, yatırım teşvik belgeli üretim ve sanayi tesisleri ile bu tesislere ait makine ve teçhizat yatırımlarında ve/veya bu tesislerin inşasına tahsis edilen arsa ve arazi yatırımlarında kullanılması durumunda, yatırım teşvik belgesinde yer alan sabit yatırım tutarı ile sınırlı olmak üzere 25 puan ilave edilmek suretiyle söz konusu indirim uygulanır.

c) 7417 sayılı kanunun 49 uncu maddesiyle 05 Temmuz 2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, bu indirimden, sermaye artırımına ilişkin kararın veya ilk kuruluş aşamasında ana sözleşmenin tescil edildiği hesap dönemi ile bu dönemi izleyen dört hesap dönemi için ayrı ayrı yararlanılamayacağı ve bu değişiklik hükmünün, 05 Temmuz 2022 tarihinden önce sermaye artırımını yapan veya ilk defa kurulan şirketler için 2022 yılı hesap dönemi dahil olmak üzere 5 hesap dönemi için uygulanacağı hükme bağlanmıştır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 29. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, net karın, raporlama dönemi boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç /(kayıp)

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Hisse adedi	135.084	135.084	135.084	135.084
Ana ortaklık payına düşen kar - TL	1.258.554	982.702	1.006.846	858.398
1 kuruş nominal değerli hisse başına kar - TL	9,32	7,27	7,45	6,35

#### 30. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bir şirketin ilişkili şirket olarak tanımlanması, şirketlerden birinin diğeri üzerinde kontrol gücüne sahip olması veya ilgili şirketin finansal ve idari kararlarını oluşturmasında önemli bir etkisi olmasına bağlı olarak belirlenmektedir. Grup, H.Ö. Sabancı Holding A.Ş. tarafından kontrol edilmektedir. Konsolide finansal tablolar için H.Ö. Sabancı Holding A.Ş. hissedar şirketleri ,onların iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile diğ er Sabancı Grubu şirketlerinin bakiyeleri ayrı kalemler olarak gösterilmiş ve bu şirketler ve Grup'un üst düzey yöneticileri ilişkili taraflar olarak adlandırılmıştır. Grup, faaliyetleri esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapmaktadır. 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili kuruluşların bakiyeleri ile 30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait bu kuruluşlarla yapılan işlem tutarları ana hatlarıyla şöyledir:

##### İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Sabancı Building Solutions B.V. <sup>(1)</sup>	1.247.040	831.144
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. <sup>(2)</sup>	-	22
	<b>1.247.040</b>	<b>831.166</b>

##### İlişkili taraflardan diğ er alacaklar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Aksigorta A.Ş. <sup>(2)</sup>	-	8
	<b>-</b>	<b>8</b>

(1) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.' nin bağlı ortaklığı

(2) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.' nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 30. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

##### İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar

	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. <sup>(2)</sup>	27.223	445.401
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. <sup>(2)</sup>	6.511	15.993
Sabancı Building Solutions B.V. <sup>(1)</sup>	2.428	49.460
Akbank T.A.Ş. <sup>(1)</sup>	-	21.571
Diğer	1.897	240
	<b>38.059</b>	<b>532.665</b>

##### İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar

	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Sabancı Building Solutions B.V. <sup>(1)</sup>	8.509	-
Aksigorta A.Ş. <sup>(2)</sup>	1.737	142
Sabancı Dx <sup>(1)</sup>	240	8.004
Teknosa A.Ş. <sup>(1)</sup>	123	53
Diğer	33	1.692
	<b>10.642</b>	<b>9.891</b>

##### İlişkili taraflardan banka mevduatları

	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Akbank T.A.Ş. <sup>(1)</sup>	1.661.931	1.288.730
	<b>1.661.931</b>	<b>1.288.730</b>

##### İlişkili taraflardan borçlanmalar

	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Akbank T.A.Ş.'den banka kredisi <sup>(1)</sup>	1.280.015	604.290
	<b>1.280.015</b>	<b>604.290</b>

(1) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.' nin bağlı ortaklığı

(2) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.' nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 30. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

##### İlişkili taraflara yapılan satışlar

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Sabancı Building Solutions B.V. <sup>(1)</sup>	935.761	771.177	485.484	432.873
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Sat. A.Ş. <sup>(2)</sup>	10.723	-	9.712	-
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. <sup>(2)</sup>	-	833	-	606
Sabancı Dx. <sup>(1)</sup>	183	106	90	12
Diğer	8.781	11.480	4.724	10.423
	<b>955.448</b>	<b>783.596</b>	<b>500.010</b>	<b>443.914</b>

##### İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Sat. A.Ş. <sup>(2)</sup>	579.208	510.042	291.063	310.105
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. <sup>(2)</sup>	149.375	71.899	96.489	36.990
Aksigorta A.Ş. <sup>(2)</sup>	39.244	23.651	34.635	6.171
Sabancı Dx <sup>(1)</sup>	8.389	6.710	5.546	3.944
Teknosa A.Ş. <sup>(1)</sup>	1.832	256	1.459	121
AgeSa Hayat ve Emeklilik A.Ş. <sup>(2)</sup>	758	465	83	48
Diğer	9.361	2.704	7.720	1.983
	<b>788.167</b>	<b>615.727</b>	<b>436.995</b>	<b>359.362</b>

(1) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı

(2) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin müşterek yönetime tabi ortaklığı



## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 30. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

##### İlişkili taraflardan faiz gelirleri

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Akbank T.A.Ş. <sup>(1)</sup>	42.075	10.937	2.084	6.988
	<b>42.075</b>	<b>10.937</b>	<b>2.084</b>	<b>6.988</b>

##### İlişkili taraflardan faiz giderleri

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Akbank T.A.Ş. <sup>(1)</sup>	(32.592)	(11.702)	(15.641)	(5.313)
	<b>(32.592)</b>	<b>(11.702)</b>	<b>(15.641)</b>	<b>(5.313)</b>

##### Üst yönetim kadrosuna yapılan ödemeler

Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere, cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı 23.079 TL (30 Haziran 2022 – 12.125 TL) olup, ödenen primler 977 TL dir (30 Haziran 2022 – 387 TL).

(1) Ana ortaklık Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 31. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Grup’un 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023				31 Aralık 2022			
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orjinal para birimi)	AVRO (Orjinal para birimi)	GBP (Orjinal para birimi)	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orjinal para birimi)	AVRO (Orjinal para birimi)	GBP (Orjinal para birimi)
Ticari alacaklar	1.417.497	35.679	17.623		926.379	32.689	15.005	713
Parasal finansal varlıklar	517.473	11.213	7.991	90	95.584	1.694	3.187	16
Diğer	335.612	12.473	480		374.371	19.984	32	3
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>2.270.582</b>	<b>59.365</b>	<b>26.093</b>	<b>90</b>	<b>1.396.334</b>	<b>54.367</b>	<b>18.224</b>	<b>732</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>2.270.582</b>	<b>59.365</b>	<b>26.093</b>	<b>90</b>	<b>1.396.334</b>	<b>54.367</b>	<b>18.224</b>	<b>732</b>
Ticari borçlar	(425.573)	(13.040)	(3.069)	(51)	(611.041)	(27.273)	(4.918)	(86)
Finansal yükümlülükler	(846.144)	-	(30.000)	-	(1.110.124)	-	(55.587)	-
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(48.228)	(299)	(1.432)	(3)	(7.915)	(323)	(91)	(3)
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>(1.319.945)</b>	<b>(13.339)</b>	<b>(34.502)</b>	<b>(54)</b>	<b>(1.729.080)</b>	<b>(27.596)</b>	<b>(60.596)</b>	<b>(89)</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>(1.319.945)</b>	<b>(13.339)</b>	<b>(34.502)</b>	<b>(54)</b>	<b>(1.729.080)</b>	<b>(27.596)</b>	<b>(60.596)</b>	<b>(89)</b>
<b>Yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>950.637</b>	<b>46.026</b>	<b>(8.408)</b>	<b>36</b>	<b>(332.746)</b>	<b>26.771</b>	<b>(42.372)</b>	<b>643</b>
<b>Bilanço dışı türev finansal araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>491.522</b>	<b>19.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>694.984</b>	<b>-</b>	<b>34.800</b>	<b>-</b>
<b>Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>1.442.160</b>	<b>65.026</b>	<b>(8.408)</b>	<b>36</b>	<b>362.238</b>	<b>26.771</b>	<b>(7.572)</b>	<b>643</b>
İhracat	2.922.025	76.979	62.966	9	4.757.239	175.406	104.534	3.372
İthalat	401.583	11.980	7.355	4	1.085.064	54.244	11.215	3

Grup’un yurtdışındaki bağlı ortaklıklarının ulusal para birimleri kur riski olarak değerlendirilmediğinden yabancı para pozisyonuna dahil edilmemektedir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 31. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ (devamı)

Grup, başlıca ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>30 Haziran 2023</b>				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	118.792	(118.792)	118.792	(118.792)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım	49.152	(49.152)	49.152	(49.152)
3- ABD Doları net etki (1+2)	167.944	(167.944)	167.944	(167.944)
4- Avro net varlık / yükümlülük	(23.847)	23.847	(23.847)	23.847
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(23.847)	23.847	(23.847)	23.847
7- Sterlin net varlık / yükümlülük	119	(119)	119	(119)
8- Sterlin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Sterlin net etki (7+8)	119	(119)	119	(119)
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>144.216</b>	<b>(144.216)</b>	<b>144.216</b>	<b>(144.216)</b>

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2022</b>				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	49.966	(49.966)	49.966	(49.966)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	49.966	(49.966)	49.966	(49.966)
4- Avro net varlık / yükümlülük	(84.686)	84.686	(84.686)	84.686
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	69.498	(69.498)	69.498	(69.498)
6- Avro net etki (4+5)	(15.188)	15.188	(15.188)	15.188
7- Sterlin net varlık / yükümlülük	1.446	(1.446)	1.446	(1.446)
8- Sterlin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Sterlin net etki (7+8)	1.446	(1.446)	1.446	(1.446)
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>36.224</b>	<b>(36.224)</b>	<b>36.224</b>	<b>(36.224)</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 32. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR

### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit edilmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

#### *Parasal varlıklar*

Nakit ve nakit benzerlerinin kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

#### *Parasal borçlar*

Ticari borçların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

	<u>30 Haziran 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler	810.936	1.057.006
<b>Toplam</b>	<b><u>810.936</u></b>	<b><u>1.057.006</u></b>

#### *Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu*

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 33. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket'imizin 28 Temmuz 2023 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu Toplantısı'nda Şirket'imizin 135.084 TL nominal değerli çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 810.507 TL nominal değerde ve %600 oranında bedelsiz artırılarak 945.591 TL'ye çıkarılmasına, Şirket'imizin mevcut kayıtlı sermaye tavanı 350.000 TL olmakla birlikte sermaye artırımı sonrası ulaşılabilecek çıkarılmış sermayenin kayıtlı sermaye tavanından daha yüksek olması sebebiyle Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin 6'ncı maddesinin altıncı fıkrası hükmünden yararlanılarak kayıtlı sermaye tavanının bir defaya mahsus olmak üzere aşılmasına, İç kaynaklardan yapılacak 810.507 TL tutarındaki sermaye artırımının tamamının; Vergi Usul Kanunu uyarınca düzenlenen mali tablolardaki Diğer Sermaye Yedekleri hesabında yer alan gayrimenkul satış kazancı fonlarından, sermaye piyasası mevzuatına göre TMS/TFRS'ye uygun hazırlanan finansal tablolarda ise Geçmiş Yıllar Karları hesabından karşılanmasına, söz konusu bedelsiz sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilecek her biri 1 (Bir) Kuruş nominal değere sahip 81.050.665 adet hamiline yazılı payın, Şirket'imizin mevcut pay sahiplerine sahip oldukları payları oranında bedelsiz olarak kayden dağıtılmasına karar verilmiştir. Konuyla ilgili olarak 3 Ağustos 2023 tarihinde SPK'ye başvurulmuş olup, süreç devam etmektedir.

15 Temmuz 2023 tarihli resmî gazete yayımlanan, "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile, kurumlar vergisi oranı %20'den %25'e çıkartılmış olup yeni oran 2023 yılı Temmuz ödeme döneminden itibaren geçerlidir. Grup, bu finansal tabloların yayımlandığı tarih itibarıyla ilgili kanunun konsolide finansal tablolara olası etkilerini değerlendirmeye devam etmektedir.

Grup Yönetim Kurulu tarafından alınan karar ile gayriaktif durumda olan Cimsa Rus'un tasfiye süreci 3 Ağustos 2023 tarihinde tamamlanmıştır.